

ZASTUPITELSTVO OBCE KALIŠTĚ

Zápis z 2. zasedání konaného dne 19. 11. 2014

Zasedání nově zvoleného zastupitelstva zahájil starosta obce Ing. František Szczyrba v 19:00. Přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích vyvěšena na úřední desce obce Kaliště. Starosta konstatoval, že je dle prezenční listiny přítomno všech 7 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tak usnášeníschopné. Na zasedání je rovněž přítomno několik hostů: p. Zapletalová, p. Krafková, p. Kadlecová, p. Kudrnová, Uhrínová, p. Navrátilová a p. Kudrna. Starosta informoval, že k zápisu z ustavujícího zasedání nebylo vzneseno připomínek, a proto se považuje za schválený.

1. Určení ověřovatele a zapisovatele zápisu

Starosta určil p. Krafku jako zapisovatele dnešního zápisu a jako jeho ověřovatele p. Pizu.

2. Schválení programu

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu, nikdo nevznesl připomínku ani návrh na doplnění. Zastupitelstvo obce hlasuje o programu zasedání v původní podobě navržené starostou obce:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0			Usnesení č. 31/2014 bylo přijato			

3. Volba členů finanční a kontrolního výboru

- Starosta vyzval k přednesení návrhů na členy finančního výboru. P. Kalášek navrhl p. Kaláškovou a p. Kudrnovou, starosta navrhl p. Uhrínovou a p. Navrátilovou.

Zastupitelstvo obce hlasuje o přednesených návrzích:

1. HLASOVÁNÍ – návrh – p. Kudrnová, p. Kalášková						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
proti	zdržel se	proti	proti	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 3, proti: 3, zdržel se: 1			Usnesení nebylo přijato			

2. HLASOVÁNÍ – návrh – p. Navrátilová, DiS; Mgr. Uhrínová						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
Pro	Pro	Pro	Pro	Proti	Zdržel se	Zdržel se
Výsledek - pro: 4, proti: 1, zdržel se: 2			Usnesení č. 32/2014 bylo přijato			

- Starosta vyzval k přednesení návrhů na členy kontrolního výboru. P. Jakoubek navrhl p. Matějkovou a p. Prokūpka.

Zastupitelstvo obce hlasuje o předneseném návrhu:

HLASOVÁNÍ – návrh – p. Matějková, p. Prokūpek						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0			Usnesení č. 33/2014 bylo přijato			

4. Návrh rozpočtu obce na rok 2015

Starosta seznámil přítomné s jednotlivými položkami návrhu rozpočtu, ke kterému byly vzneseny tyto připomínky:

- P. Kalášek navrhl, že by obec měla zvážit a v rozpočtu počítat s opravou části vodovodu ve spodní části obce, která je zastaralá, vedená v kovových trubkách a je již v havarijním stavu.
- P. Jakoubek navrhl navýšení rozpočtu v položce Kulturní dům. Obec by podle něj měla investovat zejména do nových elektrických rozvodů, které jsou v současné době nespolehlivé. Zastupitelé dále navrhli investice do nového sociálního zařízení a nových vstupních dveří. P. Kučera navrhl obnovit nátěry na dveřích a na střeše KD v Býkovci.
- Starosta navrhl investici do nevyužívaných bytových prostor v bytovém domě č.p. 81. Jednalo by se o úpravu místností v podkroví tak, aby postupně vznikl jeden využitelný byt.

Zastupitelstvo obce hlasuje o návrhu rozpočtu obce Kaliště upraveném na základě podnětů členů zastupitelstva:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0				Usnesení č. 34/2014 bylo přijato		

Upravený návrh rozpočtu obce Kaliště na rok 2015 bude po jednání vyvěšen na úřední desce.

5. Rozhodnutí o odměně pro odstupujícího starostu

Starosta obce informoval, že odstupujícímu starostovi p. Snížkovi náleží odměna při skončení funkčního období dle §75, odst. 1, 2, a 5 Zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v dosavadní výši a v rozsahu měsíce předání funkce novému starostovi a 5 násobku této odměny, tj. celkem 6 měsíčních odměn, počínaje listopadem roku 2014. Starosta navrhuje vyplacení odměny v měsíčních splátkách.

Zastupitelstvo obce hlasuje o předloženém návrhu:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se
Výsledek - pro: 6, proti: 0, zdržel se: 1				Usnesení č. 35/2014 bylo přijato		

6. Diskuse, různé

- **P. Snížek** vznesl dotaz, zda obec plánuje v roce 2015 čerpat **finanční prostředky z programu pro obnovu venkova**. Starosta i zastupitelstvo s čerpáním v roce 2015 souhlasí s tím, že bude potřeba navrhnout, na jaký účel bude tato dotace využita. P. Kučera například navrhl využít dotaci na opravy silnic v Býkovci, p. Kalášek na již zmiňovanou opravu obecního vodovodu v Kališti.
- **P. Kadlecová, ředitelka mateřské školy v Kališti**, poděkovala bývalému zastupitelstvu a popřála mnoho úspěchů zastupitelstvu novému. Dále poděkovala za navýšení rozpočtu pro mateřskou školu pro rok 2015. Požádala zastupitelstvo o **pořízení nových vchodových dveří a přístřešku před vchod**. Dále navrhla investici do **úpravy cesty** od silnice ke vchodu školky tak, aby voda při

větším dešti nezatékala do prostor školky, k čemuž v současné době dochází. P. Kalášek navrhl, že by se společně s touto akcí mohl vyasfaltovat povrch před „školičkou“. P. Jakoubek by byl pro potáhnutí asfaltem příjezdu k rampě pro opravu automobilů vedle obecního úřadu. P. Snížek podotkl, že by v případě realizace těchto úprav byla vhodná domluva s ostatními obcemi, které budou podobné akce provádět ve stejném termínu a případně tak využít techniku, která by se k nám nemusela přesouvat z daleka. **Paní ředitelka** na závěr svého vystoupení pozvala přítomné na **vánoční besídku**, kterou školka pořádá 13. 12. 2014 od 14 hodin v kulturním domě. Pozvánky obdrží občané do svých poštovních schránek.

- **Místostarosta** navrhl **umístění radaru** na měření rychlosti projíždějících vozidel na komunikaci vedoucí z Horních Dubenek přes Kaliště do Býkovce. Řidiči jedoucí po této silnici, ke které mimo jiné přiléhá i mateřská škola, často překračují maximální povolenou rychlost v obci. Starosta zadal místostarostovi zjistit do příštího zasedání, kolik by obec za radar zaplatila.
- **P. Zapletalová** navrhla, aby byl přemístěn **kontejner na TKO**, který je v současné době před plotem mateřské školy. Důvodem je prý špatný výhled, zejména malých dětí, které při vycházení branou školky přes kontejner nevidí případná projíždějící auta. Padlo několik podnětů – p. Kalášek navrhl umístit kontejner poblíž vchodu do bývalé ZŠ, s čímž nesouhlasí p. Uhrínová, protože by měla kontejner před vchodem do bytu. Další návrhy znamenaly přesun kontejneru dále od mateřské školy, s čímž nesouhlasila ředitelka školky. Konečné řešení prozatím nepadlo, starosta navrhl fyzickou prohlídku místa a zvážení možných řešení.
- **Starosta navrhl** zvýšení nájemného v bytovém domě č.p. 81 o 500,- Kč/byt, mimo jiné s ohledem na nedávnou investici do nových oken. Zastupitelé se shodli, že by navíc měli nájemníci hradit drobné opravy ve svých bytech ze svých zdrojů, max. do výše 1.500,- Kč za každou opravu. Zastupitelstvo obce hlasuje o předloženém návrhu:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	Pro
Výsledek - Pro: 7, Proti:0, Zdržel se:0				Usnesení č. 36/2014 bylo přijato		

Schválené zvýšení nájemného a požadavek na úhradu drobných oprav ze strany nájemníků budou promítnuty do nových nájemních smluv.

- **P. Kalášek** vznesl dotaz na p. Uhrínovou, zda provádí **úklid tělocvičny**, za který by měla údajně dostávat finanční ohodnocení. Paní Uhrínová si není finančního ohodnocení vědoma a placena je dle jejího názoru pouze za provozování obecní knihovny. Tělocvičnu tedy neuklízí. Dále se rozpoutala diskuze ohledně úklidu tělocvičny a jejího provozu obecně. Starosta navrhne paní Kalců, zda by byla ochotna tělocvičnu uklízet. Na generální úklidy by se pořádaly brigády. P. Uhrínová navrhla, že by běžný úklid v tělocvičně mohla provádět místní mládež. Následně se řešila **cena pronájmu tělocvičny**. V současné době neexistuje jednotná koncepce. Padlo několik návrhů (platba za osobu, platba za celou skupinu, či žádná platba). Konečné stanovisko zatím není – bude se řešit na příštím zasedání zastupitelstva společně s určením odpovědné osoby, která bude mít od tělocvičny klíče a bude evidovat její využívání. P. Krafkové se nelíbilo, že obec nebude přes zimu vytápět budovu „pavilonu“, ve které se tělocvična nachází, z důvodu příliš velkých nákladů.
- **P. Piza** zmínil nelichotivý stav bytu Uhrínových ve škole. V současné době je do tohoto bytu pronajat vysoušeč a situaci bude nutné nadále řešit.

- **Starosta informoval** přítomné, jak obec pokračuje se získáváním **stavu vodoměrů** od občanů obce. Starosta s p. Pizou obešel obec. Občané dostali do schránek oznámení s informacemi o možnostech nahlášení stavu vodoměrů a o možnostech **úhrady poplatku za vodu**. Připomněl, že mohou občané poplatek zaplatit osobně na obecním úřadě, nebo bezhotovostně do 15. 12. 2014. Ti, kdo ještě stav nenahlásili, tak mohou učinit osobně na obecním úřadě, v obchodě, nebo také formou e-mailu, SMS starostovi a konečně nahlášením stavu jednomu ze zastupitelů. Starosta navrhl, že by bylo dobré zveřejnit iniciály dlužníků, kteří vodu do stanoveného termínu nezaplatí, na úřední desce. P. Piza doplnil, že bude potřeba obejít vodoměry s chybějící plombou.
- **Starosta informoval** přítomné o tom, že **p. L.M.**, obyvatelka jednoho z bytů v bytovém domě č.p. 81 již od září **nezaplatila nájem**. Paní L.M. přislíbila, že dluh splatí do konce listopadu. Pokud se tak nestane, navrhuje starosta napsat písemnou výzvu s upozorněním na opakované porušování nájemní smlouvy s možností výpovědi z nájmu.
- **P. Piza informoval** přítomné o problému se **suchým stromem** ve spodní části obce, který ohrožuje občany i projíždějící automobily. Jedná se o strom rostoucí na hranici pozemku obce a pozemku p. Vítů. Situaci je nutno vyřešit, v této záležitosti bude osloven p. Vítů a bude požádán o souhlas s pokácením.
- **Starosta informoval** o záměru vydávat Zpravodaj obce Kaliště ve vlastní režii 4x ročně. Z důvodu pravidelného vydávání je nutné tento záměr podle tiskového zákona nahlásit ministerstvu kultury ČR, které udělí souhlas a přidělí zpravodaji svůj identifikátor. Obsahem by měly být informace o dění v obci, o plánovaných akcích a v neposlední řadě o životních jubileích občanů s tím, že tito občané vždy předem udělí souhlas se zveřejněním svých údajů. Příspěvky do zpravodaje budou mít možnost psát rovněž občané, kteří budou moci (bez nároku na honorář) svůj příspěvek zaslat elektronicky na již zřízenou e-mailovou schránku: zpravodajkaliste@centrum.cz Zastupitelstvo hlasuje o vydávání zpravodaje obce Kaliště:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
Pro	pro	pro	pro	zdržel se	zdržel se	zdržel se
Výsledek - pro: 4, proti: 0, zdržel se: 3				Usnesení č. 37/2014 bylo přijato		

- **Starosta informoval** o plánu již dříve schválené **inventury ve školce**. Paní ředitelka požádala o provedení inventury do konce roku. Starosta požádal předsedu finančního výboru o přípravu inventury prostor bývalé školy a KD v Kališti. Detaily budou projednány na příštím jednání zastupitelstva.
- **P. Kalášek** doporučil v souvislosti s krádeží v KD v místní části Býkovec vybavit tuto a další obecní budovy **elektronickým zabezpečovacím systémem (EZS)**. V úvahu přichází budova obecního úřadu, KD v Kališti a klubovna SDH Kaliště. Starosta pověřil p. Kaláška zjištěním cenových nabídek na EZS, který by mohl být realizován ještě v tomto roce, což finanční rezervy v rozpočtu na rok 2014 umožňují. P. Kadlecová k tomuto bodu doplnila, že je potřeba zprovoznit již zavedený, ale nefunkční EZS ve školce. Bude urgován dodavatel.
- **Starosta informoval** o nařízení vlády ukládajícím obcím umístit tzv. **termostatické ventily** na ústřední topení v obecních budovách. V souvislosti s vytápěním dále informoval o tom, že je objednána **revize plynových kotlů**. Tento bod uzavřel informací, že bylo opraveno a správně nastaveno **vytápění obecního úřadu**. Práce byly provedeny v rámci záruky a pro obec tak neznamenají žádný výdaj.

- **P. Kalášek** upozornil na nesprávnou funkčnost bezdrátového **obecního rozhlasu**. V minulosti byl tento systém několikrát laděn, ale doposud není problém zcela odstraněn. Chyba je v tom, že se jednotlivé soustavy reproduktorů vzájemně ruší. V roce 2015 obec pozve firmu, která zajistí nápravu.
- **Starosta informoval** o tom, že pověřil účetní obce, paní Čekalovou, přebíráním **poštovních zásilek pro obec** v rámci její pracovní doby a navrhl **umístění poštovní schránky** určené na běžná podání občanů na budovu obecního úřadu.
- **Starosta informoval o tom**, že pověřil správce obecních lesů, pana Beneše, o předložení plánu těžby v roce 2015.
- **P. Piza** přednesl dotaz občana obce, p. J. Šindeláře, kterého zajímá **cena zapůjčení obecního traktoru**. P. Jakoubek uvedl, že se doposud vybíralo 200,- Kč + cena spotřebované nafty. Zároveň podotknul, že se traktor půjčoval pouze s řidičem (p. Jakoubek či p. Kalášek). Zastupitelstvo se shodlo na tom, že bude tento postup zachován i nadále a panu Šindelářovi bude v tomto smyslu odpovězeno.
- **P. Piza** dále vznesl dotaz ohledně **zimní údržby**. Konkrétně se ptal, kdo bude hlásit aktuální potřebu obce na vyhrnování sněhu, smluvně zajištěného u farmy Javořice-Jihlávka. Hlášením byl pověřen **p. Snížek**. P. Kudrna se k tomuto bodu zeptal, proč se v Býkovci vyhrnují cesty až po obědě, když je vyhrnování potřeba ráno, když občané musí vyjet do práce a školy. P. Kudrna přistoupil na návrh obce – bude vyhrnovat místní část Býkovec pomocí vlastní techniky za úplaty. Dle jeho názoru by měl být v Býkovci rovněž k dispozici posypový materiál.
- **P. Piza** přednesl záměr odstranit **obrubníky kolem požárních nádrží na návsi** – jednak kvůli pohodlnějšímu sečení trávy na návsi a také kvůli vzhledu návsi, který betonové obrubníky kazí. Zastupitelé zvažovali realizaci ještě v tomto roce. P. Snížek upozornil, že odstranění obrubníků může mít za následek zabahnění obecní kanalizace. P. Jakoubek proto navrhl částečné odstranění obrubníků, které umožní pohodlné sečení a zároveň nezpůsobí zabahnění kanálů. Záležitost dostal na starosti p. Piza.
- **P. Piza** upozornil na neuspokojivý stav **pozemku pana Liškaře**, na kterém dříve stával dům č.p. 44 rodiny Krizanových, jež byl zničen při požáru 24. 3. 2012. Konkrétně zmínil **vysoké kopřivy a traviny**, které nepůsobí vzhledně. Starosta reagoval tím, že bude na jaře posečena plocha na obecních pozemcích až po hranici pozemku pana Liškaře, ale přímo s tímto pozemkem nemá právo obec jakkoliv nakládat. Starosta doplnil, že nedostatečně upravených travnatých ploch je v obci více a je potřeba je fyzicky obejít a navrhnout řešení sečení.
- **P. Kalášek** oznámil, že odmítá používat **soukromý mobil** pro potřeby obce. Starosta projedná s účetní možnost řešení příspěvku.
- **P. Jakoubek** navrhl rekonstrukci „požeráků“ na vodních plochách v obci. Zastupitelstvo souhlasí.
- **P. Kalášek** navrhl odpuštění nájmu kulturního domu SDH Kaliště pro akci „Rybí hody“ konané 22. 11. 2014 v 17:00 jako kompenzaci za provedené práce při výměně oken v klubovně s tím, že SDH Kaliště uhradí náklady na energie.

Zastupitelstvo hlasuje o odpuštění nájmu kulturního domu SDH Kaliště pro akci „Rybí hody“:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0			Usnesení č. 38/2014 bylo přijato			

Starosta ukončil zasedání ve 21:28 hodin. Poděkoval všem přítomným a pozval je na další zasedání, které se bude konat ve čtvrtek 4. 12. 2014 opět v zasedací místnosti OÚ Kaliště od 19 hodin. Starosta informoval o dohodě se všemi zastupiteli pořádat další zasedání zastupitelstva pravidelně každý první čtvrtek v měsíci v 19 hodin.

Zápis zapsal: Roman Krafka



Zápis ověřil: František Piza



Starosta: Ing. František Szczyrba





Přílohy:

Návrh rozpočtu obce Kaliště na rok 2015

Prezenční listina členů zastupitelstva a přítomných občanů