

# ZASTUPITELSTVO OBCE KALIŠTĚ

## Zápis z 23. zasedání konaného dne 3. 11. 2016

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce v 19:00. Přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích vyvěšena na úřední desce obce Kaliště. Starosta dále konstatoval, že je dle prezenční listiny přítomno všech 7 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tak usnášeníschopné. Na zasedání je rovněž přítomno několik hostů (viz prezenční listina). Místostarosta přednesl usnesení z minulého zasedání.

### 1. Schválení programu zasedání zastupitelstva

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu zasedání zastupitelstva:

1. Schválení programu zasedání zastupitelstva
2. Určení zapisovatele a 2 ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 Zákona o obcích)
3. Informace starosty obce
4. Návrh rozpočtu obce na rok 2017
5. Diskuse, různé

*Usnesení - zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva navržený starostou:*

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0				Usnesení č. 45/2016 <b>bylo přijato</b>		

### 2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta určil p. Krafku jako zapisovatele zápisu a jako jeho ověřovatele p. Kaláška a p. Pizu

### 3. Informace starosty obce

- Dne 31. 10. proběhlo na obecním úřadě za přítomnosti účetní a místostarosty dílčí přezkoumání hospodaření obce Kaliště zaměstnancem odboru kontroly krajského úřadu. Místostarosta přítomné seznámil s výsledky této kontroly, přičemž uvedl, že nebyly shledány žádné závažné nedostatky. Doplnil, že na jaře proběhne závěrečné přezkoumání hospodaření obce.

*Usnesení – zastupitelstvo bere na vědomí zprávu z dílčího přezkoumání hospodaření obce Kaliště z 31. 10. 2016:*

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0				Usnesení č. 46/2016 <b>bylo přijato</b>		

- V souvislosti s prodeji pozemků starosta uvedl, že je stále v řešení prodej pozemku p. č. 27/20 MUDr. Foltinovi. Dále se přihlásili další zájemci o nové pozemky vzniklé rozdělením pozemku p. č. 27/1. O pozemek p. č. 27/22 projeví zájem Horálkovi a o pozemek p. č. 27/21 by stála rodina Kalců. Starosta proto navrhl zastupitelstvu schválit vyhlášení dvou záměrů (č. 3 a č. 4 / 2016). Cenově pozemky vyjdou na cca 11 000,- Kč (27/21), respektive zhruba 18 000,- Kč (27/22).

Usnesení – zastupitelstvo schvaluje vyhlášení záměru č. 3/2016 – Prodej pozemku p. č. 27/22 :

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0				Usnesení č. 47/2016 <b>bylo přijato</b>		

Usnesení – zastupitelstvo schvaluje vyhlášení záměru č. 4/2016 – Prodej pozemku p. č. 27/21 :

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0				Usnesení č. 48/2016 <b>bylo přijato</b>		

- Na základě usnesení z minulého zasedání zastupitelstva byl zveřejněn záměr č. 2/2016 – prodej pozemků p. č. 452 a 453. Doposud nebyly vzneseny žádné připomínky a jiný vážný zájemce o pozemek se rovněž nepřihlásil. Nic tedy nebrání prodeji těchto pozemků manželům Mackovým. Cena se bude pohybovat kolem 350 000,- Kč + zaměření za cca 20 000,- Kč.

Usnesení – zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p. č. 452 a 453 manželům Mackovým.

Zastupitelstvo zároveň pověřuje starostu uzavřením smlouvy o prodeji pozemků:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0				Usnesení č. 49/2016 <b>bylo přijato</b>		

- Starosta poté poskytl informace, do čeho obec v nedávné době investovala a za co peníze naopak inkasovala. Jednalo se zejména o zaplacení nových vrat do hasičárny (46 000,- bez DPH za vrata + 30 000,- za kování a montáž vrat). Do KD byly zakoupeny hrnce (5 500,-), skleničky (1 200,-) a další drobnosti (barvy, žárovky). Při této příležitosti starosta poděkoval za účast na brigádě v KD. Platily se opět rozbory vody, svoz TKO (9 000,-), separace odpadu (2 800,-). Částka 3800,- byla potom vynaložena na provoz nové tiskárny (jednalo se o prvotní platbu, která zahrnovala instalaci tiskárny – výdaje za provoz budou v budoucnu nižší). Nejvýznamnějším příjmem byla částka 48 853,- Kč, kterou obec obdržela od firmy RWE za pronájem plynovodu za rok 2016. Závěrem se k tomuto bodu přítomní dozvěděli o stavu na bankovních účtech obce.

#### 4. Návrh rozpočtu na rok 2017

Starosta přednesl návrh rozpočtu obce Kaliště na rok 2017 a vyzval zastupitele, aby vznesli své připomínky. Žádné připomínky nebyly, pouze místostarosta připomněl, že by bylo dobré do rozpočtu počítat s pořízením nového PC pro starostu a skartovačkou – původní vybavení je již na hranici své životnosti. Návrh rozpočtu bude zveřejněn na úřední desce obce k připomínkám občanů.

Usnesení – zastupitelstvo bez výhrad schvaluje návrh rozpočtu obce Kaliště na rok 2017:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0				Usnesení č. 50/2016 <b>bylo přijato</b>		

#### 5. Diskuse, různé

- **P. Kalášek** informoval o tom, že selhávají 20 let staré baterie v obecním traktoru a bude potřeba koupit nové, které by vyšly na cca 4 000,- Kč. Zastupitelstvo nemělo k nákupu výhrady.

- **P. Jakoubek** navrhl nákup nového vybavení do kulturního domu. Jednalo by se o stěrky na podlahu, které by měly usnadnit a urychlit úklid. P. Jan Šindelář doplnil, že se cena pohybuje kolem cca 800 Kč/ks. Zastupitelé potom diskutovali o možných řešeních. Zvažoval se i uklízeč stroj, který se ale nakonec ukázal jako nevhodný a „zvítězila“ varianta se stěrkami. Starosta k tomuto bodu doplnil, že požádá manželé Murovy, kteří nyní uklízí na OÚ, aby prováděli úklid i v KD před konáním akcí. Nezřídka totiž dochází k tomu, že se uklidí po jedné akci a než se koná akce další, je v KD opět nepořádek a prach.
- **P. Jan Šindelář** v souvislosti s KD požádal o nákup rýžových kartáčů, vyčištění velkých závěsů na pódiu a hlavně rekonstrukci elektroinstalace, která je již delší dobu problematická. Starosta uvedl, že počítá s celkovou rekonstrukcí elektrických rozvodů, která bude zřejmě zadána firmě. Závěrem p. Šindelář dodal, že bude v KD instalována nová varná deska do novějšího z barů v sále.
- **P. Jaroslav Šindelář** vyjádřil svůj nesouhlas s osočením při předminulém zasedání, že by měl vrátit nebo zaplatit kameny odvezené během rekonstrukce vstupu do klubovny SDH. Nejprve se pokusil uvést věci na pravou míru a řekl, že si žádné kameny nepřisvojil, pouze je během rekonstrukcí na svůj pozemek převezl, protože je již měl naložený na vozíku, který v rámci brigády poskytl. A vzhledem k tomu, že se práce protáhly až do večerních hodin, shodli se tehdy všichni přítomní, že se prozatím kameny odvezou k němu a až budou potřeba kdekoliv jinde, bez problémů je vydá. Zároveň se podivil, že k tomuto nařčení vůbec došlo, protože se o všem vědělo. Poté doslova uvedl, že „doporučuje vyšetření autora aféry ‚kameny‘ na psychiatrii, protože kvůli osobním problémům dělá rozbroje v obci“. Na to nejprve reagoval p. Piza, který uvedl, že ho pouze zajímalo, kam se kameny přemístily a že neměl úmyslu někoho osočovat. S tím někteří ostatní nesouhlasili a tvrdili, že o tom prý měl přehled také. Starosta se omluvil za nedorozumění a pokusil se situaci uklidnit. Následovala však bouřlivá diskuze, kdy přítomní debatovali o tom, že se obec dělí na dva tábory a vážně komunikace. Jednalo se v neposlední řadě o organizaci brigád, kdy se dle názoru některých většina ostatních nedozví, že se brigáda pořádá a účastní se jí stále stejná úzká skupina lidí. Někteří místní měli dojem, že se zvýhodňují chalupáři, s čímž řada dalších naopak nesouhlasila. Následně se začalo řešit, kdy a kde začaly sváry mezi skupinami občanů vznikat. Část tvrdila, že nepokoje vznikají při debatách v klubovně. Starosta připustil, že k jistému názorovému rozdělení mohlo dojít po volbách, kde po dlouhé době kandidovaly dvě strany. Navíc se dle jeho slov snaží v rámci vedení obce dělat věci transparentněji a více informovat jak zastupitele, tak občany. To může paradoxně vyvolat řadu názorových neshod. Toto se týká i zápisů ze zastupitelstva, které jsou psány podrobněji, a proto je větší riziko, že někdo vyjádří svůj nesouhlas. Starosta konstatoval, že tento způsob nehodlá měnit. *(ve 20:06 opustil zasedání p. Snížek)*. Podle p. Fišera se občané dohadují kvůli drobnostem, s čímž souhlasil starosta a považoval za zbytečné, aby se 150 lidí, kteří v obci žijí, dělilo na nesmiřitelné tábory. P. Kalášek závěrem k tomuto bodu uvedl, že například o instalaci ukazatele na Javořici umístěnou na pozemek p. Pizy vůbec nevěděl. P. Kuba na to reagoval s tím, že se jednalo o soukromou akci. Někteří přítomní uvedli, že by se rádi také účastnili brigád, ale nedozví se o nich. Požádali o informování o konání brigád například formou SMS. P. Jan Šindelář k tématu brigád doplnil, že hasiči vykonali 300 neplacených hodin při rekonstrukci objektu klubovny, která patří obci a investovali do cca 50% zařízení, které bylo do klubovny pořízeno. Starosta poté diskuzi f tomuto bodu ukončil.
- **P. Kučera** požádal obec o pořízení nových hrců do Býkovce. P. Jan Šindelář, který před nedávnou dobou hrnce pořizoval za výhodnou cenu do KD v Kališti, pozval p. Kučera, aby se přišel podívat a inspirovat. P. Kalášek navrhl, aby si býkovečtí vybrali a řekli si, jaké konkrétní hrnce chtějí pořídit. Nikdo ze zastupitelů proti pořízení hrců nebyl.
- **P. Kalášek** informoval, že v lednu proběhnou inventury. Během minulých inventur komise upozorňovala na nepořádek v suterénu KD. Podle p. J. Šindeláře tam však není nepořádek pouze

po SDH, ale i po provedených rekonstrukcích. V. Šindelář a někteří další následně diskutovali se zastupiteli o možnostech rekonstrukce suterénu tak, aby vznikl sklad s policemi v jedné z nevyužívaných místností, odkud by se proboural vchod do chodby naproti WC. Tím by se vyřešil problém s věcmi v současné době uskladněnými na podlaze v suterénu a navíc by se usnadnil přístup k tomuto zboží.

- **Starosta** vyzval občany i zastupitele, aby přicházeli s náměty na investice pro rok 2017.

Starosta ukončil zasedání v 20:20 hodin. Poděkoval všem přítomným za účast a pozval je na další zasedání zastupitelstva, které se bude konat ve čtvrtek 1. 12. 2016 opět v zasedací místnosti OÚ. Starosta zároveň přítomné pozval na připravované rybí hody, které se uskuteční 12. 11. v KD.

Zápis dne 11. 11. 2016 zapsal: Roman Krafka



---

Zápis ověřili: Theodor Kalášek



---

František Piza



---

Starosta: Ing. František Szczyrba



---