

ZASTUPITELSTVO OBCE KALIŠTĚ

Zápis z 30. zasedání konaného dne 2. 11. 2017

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce v 19:00. Přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích vyvěšena na úřední desce obce Kaliště. Starosta dále konstatoval, že je dle prezenční listiny přítomno 6 zastupitelů a zastupitelstvo je tak usnášeníschopné. Omluven je p. Snížek Na zasedání je rovněž přítomno několik hostů (viz prezenční listina). Místostarosta přednesl usnesení z minulého zasedání.

1. Schválení programu zasedání zastupitelstva

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu zasedání zastupitelstva:

1. Schválení programu zasedání zastupitelstva
2. Určení zapisovatele a 2 ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 Zákona o obcích)
3. Informace starosty obce
4. Návrh rozpočtu na rok 2018
5. Rozpočtové opatření č. 5/2017
6. Diskuse, různé

Usnesení - zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva navržený starostou:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven
Výsledek - pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0				Usnesení č.46/2017 bylo přijato		

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta určil p. Krafku jako zapisovatele zápisu a jako jeho ověřovatele p. Jakoubka a p. Kaláška

3. Informace starosty obce

- Starosta zahájil bod informací o provedené výměně oken v KD. Oznámil, že v pátek 10. 11. bude uspořádána brigáda na úklid a poprosil o pomoc občany. Výměna jednoho okna proběhla navíc v horním patře OÚ – původní okno bylo v dezolátním stavu a hrozilo vypadnutím. P. Jakoubek byl znepokojen tím, že se v rámci výměny oken v KD měnily jen venkovní parapety a nikoliv vnitřní, což dle jeho slov bylo potřeba.
- Starosta pokračoval obvyklými informacemi o významných příjmech a výdajích realizovaných v době od minulého zasedání **VÝDAJE** – nové židle v klubovně SDH (23 700,- Kč); občerstvení - sraz rodáků (4 000,- Kč); videozáznam – sraz rodáků (6 000,- Kč); kalendáře - sraz rodáků (39 325,- Kč – bylo částečně hrazeno dary občanů); kapela – sraz rodáků (15 000,- Kč – bude pravděpodobně částečně hrazeno dotací); výkopové práce „Kujón“ Býkovec (20 782,- Kč); stavební úpravy „Kujón“ Býkovec (3 000,- Kč); separovaný odpad (2x 2 800,- Kč); TKO (2x 9 100,- Kč); obložení v KD (23 800,- Kč); výměna oken v MŠ (247 000,- Kč); rozbor vody (cca 2 400,- Kč); pojištění budov (cca 21 000,- Kč). **PŘÍJMY** – čtvrtletní platba EKOKOM za tříděný odpad (6 620,- Kč); dotace na herní prvek v MŠ (74 930,- Kč); prodej dřeva (46 000,- Kč); dotace Program obnovy venkova Vysočiny 2017 (120 000,- Kč); **STAV NA ÚČTECH** – ČS 1 833 247,- Kč; ČNB 440 598,- Kč.
- **Prodej pozemku - Murovi** – starosta přednesl žádost o odkup pozemku p. č. 13/2 o výměře 75m². P. Mura vysvětlil důvody, proč chce pozemek odkoupit. Z přítomných zastupitelů neměl nikdo

námitek. P. Kalášek se pouze ujistil, jestli nebude případným prodejem omezeno užívání přilehlé obecní cesty.

Usnesení - zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení záměru č. 10/2017 – prodej pozemku p. č. 13/2 v obci Kaliště a katastrálním území Kaliště u Horních Dubenek:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	Pro	omluven
Výsledek - pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0			Usnesení č.47/2017 bylo přijato			

- **Věcné břemeno FIERA a.s.** – starosta přečetl žádost uvedené firmy o zřízení věcného břemene týkajícího se položení NN elektrického vedení do země – jedná se o přípojku pro čp. 83 a 84. Obec za souhlas obdrží jednorázově 1 000,- Kč. Nebylo vzneseno námitek.

Usnesení - zastupitelstvo obce schvaluje zřízení věcného břemene na základě žádosti firmy FIERA a.s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven
Výsledek - pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0			Usnesení č.48/2017 bylo přijato			

- **Dotace Fond Vysočiny „Venkovské prodejny 2017“** - starosta informoval o úspěšné žádosti o dotaci na provoz místní prodejny smíšeného zboží v roce 2018. Jak bylo již projednáno a schváleno na předchozích zasedáních, obec firmě Lapek daruje celkem 80 000,- Kč, z čehož bude dotací pokryto 50 000,- Kč. V tuto chvíli musí zastupitelstvo schválit návrh darovací smlouvy předložený místostarostou. Starosta v rámci tohoto bodu ještě seznámil s dosavadním výsledkem hospodaření prodejny v letošním roce. Zároveň uvedl, že provozovatel plánuje rozšíření sortimentu, přičemž je v tomto směru důležitá spolupráce a schopnost vedoucího prodejny, která byla v minulosti několikrát kritizována. Firma se nebrání personální výměně, nicméně se stejně jako zastupitelstvo obává nízkého zájmu o tuto pracovní pozici, zejména z finančních důvodů.

Usnesení - zastupitelstvo obce schvaluje návrh textu darovací smlouvy na poskytnutí finančního daru ve výši 80 000,- Kč firmě Lapek a.s. na provoz místní prodejny smíšeného zboží v roce 2018 a pověřuje starostu podpisem smlouvy:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	Pro	pro	pro	pro	omluven
Výsledek - pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0			Usnesení č.49/2017 bylo přijato			

- **Veřejná doprava Vysočiny** – starosta informoval o vývoji a aktuálním stavu „revoluce“ ve veřejné dopravě v kraji s plánovaným termínem spuštění v prosinci 2018. Podotkl, že je stále velká nevole mnoha obcí, které se snaží řešení navrhované Krajem Vysočina připomínkovat. Část těchto připomínek byla zapracována. Starosta poté přítomné seznámil s konkrétními spoji, které by měly dopravně obsloužit Kaliště a Býkovce. Upozornil na to, že jsou 2 párové spoje podmíněny ročním příspěvkem obce ve výši 46 000,- Kč/ na jeden spoj. P. Kučera se obával výrazného omezení dostupnosti Jihlavy z Býkovce. Starosta bod uzavřel s tím, že jsou informace příliš čerstvé na to, aby mohlo být vydáno konečné stanovisko a pokusí se záležitost diskutovat s obcí Panské Dubenky, která by na předmětné spoje měla rovněž přispívat.
- **FCC – úprava cenových podmínek za svoz TKO** - starosta seznámil přítomné s informací firmy FCC o navýšení cen za odvoz TKO od 1. 1. 2018 o cca 8%. Důvodem je podle firmy inflace a

navýšení nákladů. Starosta závěrem dodal, že v loňském roce obec doplácela na TKO 54 000,- Kč. Navýšení poplatků pro občany prozatím neplánuje.

Usnesení - zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci firmy FCC o úpravách cenových podmínek za svoz TKO:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven
Výsledek - pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0			Usnesení č.50/2017 bylo přijato			

- **Prodej pozemku – Zadák** – starosta přednesl žádost p. Zadáka o odkup pozemku p. č. 27/25 o výměře 1190 m². Žadatel, který byl přítomen na zasedání, uvedl, že plánuje na tomto pozemku postavit rodinný dům. P. Kaláška zajímalo, jestli byly objasněny záležitosti týkající se přípojek elektřiny, plynu, vody a odpadů, které byly řešeny na minulém zasedání. Starosta konstatoval, že by v žádné z těchto oblastí neměl nastat problém, pouze v případě přípojky elektřiny je dlouhá čekací doba na realizaci.

Usnesení - zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení záměru č. 6/2017 – prodej pozemku p. č. 27/25 v obci Kaliště v katastrálním území Kaliště u Horních Dubenek:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	Pro	pro	pro	pro	pro	omluven
Výsledek - pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0			Usnesení č.51/2017 bylo přijato			

- **Prodej pozemku – Prokůpek** – starosta přednesl žádost p. Tomáše Prokůpka o odkup pozemku p. č. 27/23 a uvedl, že měli o stejný pozemek zájem i manželé Pittnerovi, což se projednávalo na minulém zasedání, kde byl schválen i záměr tento pozemek prodat. I p. Prokůpek plánuje pozemek využít k výstavbě domu. Zastupitelstvo začalo řešit ve spolupráci s přítomnými manželi Pittnerovými, jak s tímto problémem naložit. Starosta s místostarostou byli nakloněni tomu, aby se Pittnerovým prodal pouze pozemek č. 27/24 s větší rozlohou a p. Prokůpkovi potom pozemek 27/23. S tím Pittnerovi nesouhlasili, protože měli v plánu odkoupit oba pozemky, pro které již mají naplánováno využití. S touto verzí souhlasili p. Jakoubek s p. Kaláškem, kteří uvedli, že Pittnerovi podali žádost jako první a navíc by zaplatili jako „přespolní“ za pozemky vyšší částku, než p. Prokůpek, který je obyvatelem Kaliště. To by pro obec znamenalo větší příjem z prodeje. Zastupitelé se nakonec domluvili, že rozhodnutí padne až na příštím zasedání.
- **Prodej pozemku – Foltin** – starosta přednesl žádost MUDr. Foltina o odkup pozemku č. 27/26. P. Kalášek navrhl prodat tento pozemek p. Prokůpkovi, z důvodu, že panu MUDr. Foltinovi již bylo vyhověno při dřívějších odkupech obecních pozemků. Místostarosta uvedl, že se stejně nejprve vyhledá obecní záměr a zastupitelstvo se tak bude moci na příštím zasedání rozhodnout komu a za jakých podmínek který z pozemků prodá.

Usnesení - zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení záměru č. 7/2017 – prodej pozemku p. č. 27/26 v obci Kaliště v katastrálním území Kaliště u Horních Dubenek:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	Pro	pro	pro	pro	pro	omluven
Výsledek - pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0			Usnesení č.52/2017 bylo přijato			

- **Prodej pozemku – Šindelářovi** – zastupitelstvo na minulém zasedání na základě žádosti manželů Šindelářových schválilo záměr č. 5/2017. Jelikož se další zájemce nepřihlásil, mohlo zastupitelstvo přistoupit k hlasování o prodeji jedinému zájemci. Starosta jen doplnil, že proběhlo místní

šetření, kdy se prověřilo, zdali nebude mít prodej pozemku vliv na údržbu požární nádrže situované na sousedním pozemku.

Usnesení - zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 429/55 v obci Kaliště a k. ú. Kaliště u Horních Dubenek ve výlučném vlastnictví obce Kaliště manželům Šindelářovým a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven
Výsledek - pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0				Usnesení č.53/2017 bylo přijato		

- **Prodej pozemku – Matějka ml.** – starosta informoval o vývoji situace s prodejem obecních pozemků na základě žádosti p. Matějky ml. Zastupitelstvo v této souvislosti již dříve vydalo záměr (č. 4/2017). Nicméně došlo k novému zaměření, a proto je nutné vydat záměr nový na základě aktuálního geometrického plánu. Zastupitelé tuto skutečnost brali jako formalitu a nevznegli žádné připomínky.

Usnesení - zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení záměru č. 8/2017 – prodej částí pozemků p. č. 756/1 a 762/1 v obci Kaliště v katastrálním území Kaliště u Horních Dubenek rozdělených na základě nového GP:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
Pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven
Výsledek - pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0				Usnesení č.54/2017 bylo přijato		

- **Prodej pozemku – Štěpanovští a)** – na OÚ přišla žádost p. Štěpanovského o odkup pozemku p. č. 134/1. Tuto plochu v současné době obec nevyužívá a Štěpanovští ji udržují.

Usnesení - zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení záměru č. 9/2017 – prodej pozemku p. č. 134/1 v obci Kaliště v katastrálním území Kaliště u Horních Dubenek:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
Pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven
Výsledek - pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0				Usnesení č.55/2017 bylo přijato		

- **Prodej pozemku – Štěpanovští b)** – další žádost o odkup pozemku podala p. Štěpanovská. Ta se týkala části pozemku p. č. 1211/4 o výměře zhruba 60m². Stejně jako v předchozím bodě se jedná o plochu, kterou obec nevyužívá ani neudržuje. Starosta dal k dispozici přítomným zákres.

Usnesení - zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení záměru č. 10/2017 – prodej části pozemku p. č. 1211/4 v obci Kaliště v katastrálním území Kaliště u Horních Dubenek dle dodaného zákresu:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven
Výsledek - pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0				Usnesení č.56/2017 bylo přijato		

- **Prodej pozemku – Štěpanovští c)** – poslední z žádostí Štěpanovských o odkup pozemku se týkal jiné části pozemku č. 1211/4, která tvoří úzký pruh procházející mezi zahradou Štěpanovských a sousední nemovitostí. Podle slov Štěpanovských jde i zde o obcí nevyužívanou plochu, o kterou se starají. Zastupitelstvo se k odprodeji postavilo negativně z několika důvodů – mimo jiné jedná se o obecní cestu, byť nepříliš užívanou a navíc tudy prochází kanalizace, kterou je sváděna dešťová voda. P. Štěpanovská s postojem zastupitelstva nesouhlasila a uváděla své argumenty.

Podle ní se jedná o velmi úzký pruh zanedbatelného významu pro obec a eventuální přístup na pozemek kvůli opravám svodů dešťové vody lze řešit zřízením věcného břemene. P. Kalášek navrhl formu dlouhodobého pronájmu, s čímž p. Štěpanovská také nesouhlasila, stejně jako s návrhem starosty, který naopak uvažoval nad rozšířením této místní komunikace -> odkupu části sousedního pozemku p. Štěpanovské. K vzájemné dohodě v tomto případě nedošlo, zastupitelstvo tuto záležitost odložilo a o vyhlášení záměru nehlasovalo.

- **Návrh obecního znaku** – na základě připomínek k dosavadním návrhům obecního znaku z minulého zasedání na OÚ přišla varianta č. 10, kde bylo větší zastoupení zelené barvy oproti variantě č. 9, která byla minule přijata nejlépe. Starosta uvedl, že je nutné podobu schválit a záležitost dále neodkládat, zejména z důvodu čerpání dotace pro tento účel, kde jsou stanoveny termíny, které se významně přiblížily. Po déletrvající diskuzi se zastupitelé rozhodli pro variantu č. 9, která však bude upravena tak, že dojde k odstranění motivu orobince ze střední části.

Usnesení - zastupitelstvo obce schvaluje podobu obecního znaku na základě návrhu č. 9 upraveného tak, že bude odstraněn motiv orobince:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven
Výsledek - pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0				Usnesení č.57/2017 bylo přijato		

- **Smlouva o poskytování pečovatelské služby obcí H. Dubenky** – starosta přednesl žádost obce Horní Dubenky o uzavření smlouvy na poskytování pečovatelské služby, která byla na základě pokynů Kraje Vysočina doručena naší obci včetně návrhu samotné smlouvy. Jedná se o zajištění služeb spočívajících například v zavázení obědů apod. V současné době službu využívá pouze p. Moravová z Býkovic a obec Kaliště za tyto služby nic neplatí. V případě, že by v budoucnu mělo zájem o službu více lidí, znamenalo by to pro Kaliště výdaje v řádu jednotek tisíců Kč za rok.

Usnesení - zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o poskytování pečovatelské služby obcí H. Dubenky a pověřuje starostu podpisem smlouvy:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven
Výsledek - pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0				Usnesení č.58/2017 bylo přijato		

4. Návrh rozpočtu obce Kaliště na rok 2018

- Starosta přednesl znění návrhu rozpočtu obce Kaliště na rok 2018 a doplnil, že po jeho případném schválení bude zveřejněn na úřední desce. Nejzásadnější informací byl fakt, že bude výdajová část převyšovat příjmovou, což bude vykryto finančními rezervami z předchozích let. P. Kaláška v souvislosti s plánovanými investicemi zajímalo, jestli je stále počítáno s vybudováním sauny v suterénu KD.

Usnesení - zastupitelstvo obce bez výhrad schvaluje návrh rozpočtu obce Kaliště na rok 2018:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven
Výsledek - pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0				Usnesení č.59/2017 bylo přijato		

5. Rozpočtové opatření č. 4/2017

- Starosta přednesl znění rozpočtového opatření č. 5/2017 ze dne 2. 11. 2017 a uvedl, že bude dokument po vzetí na vědomí zastupitelstvem zveřejněn na úřední desce.

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven
Výsledek - pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0			Usnesení č.60/2017 bylo přijato			

6. Diskuse, různé

- **P. Kučera** přítomné seznámil se situací v Býkovci po nedávném řádění vichřice a škodami, které způsobila. Likvidovaly se popadané stromy, z nichž jeden spadl na dům – řešeno ve spolupráci s hasiči. Hlavně ale byly velké problémy s dodávkou elektřiny, k jejíž obnově došlo až po několika dnech. Obyvatelé Býkovce byli odkázáni na zapůjčené elektrocentrály. V této souvislosti p. Kučera navrhl pořízení obecní elektrocentrály pro Býkovec, s čímž ostatní zastupitelé souhlasili a přikláněli se variantě pořízení tohoto zařízení i pro Kaliště, přičemž se jeví jako reálné čerpat na tento účel dotaci.
- **P. Kučera** informoval o tom, že v Býkovci zaplatili téměř všichni obyvatelé za vodu, což starosta doplnil informací, že v Kališti je tento poplatek vybrán od zhruba 50% obyvatel.
- **Starosta** poděkoval všem těm, kteří se podíleli na organizaci voleb do PSP. Dále poděkoval p. Lojdovi za výraznou pomoc s organizací akce Setkání rodáků a přátel obce Kaliště.
P. Lojda následně velmi detailně přednesl, jak probíhaly přípravy a vlastní průběh této akce, kdy zhodnotil všechny světlé i stinné stránky a připomněl tragickou nehodu jedné účastnic, ke které došlo během návratu ze setkání. Uvedl, že ohlasy účastníků byly a jsou velmi kladné, ale během organizace docházelo k pochybením – například v tom, že oficiální pozvánky na setkání nebyly doručeny některým místním obyvatelům. Následně došlo k ostré výměně názorů s p. Krafkovou, která během setkání veřejně vystoupila a mimo jiné prohlásila, že „to od posledních komunálních voleb začalo v obci opět fungovat“. P. Lojda se proti tomuto názoru jako bývalý zastupitel ohradil. Po této ostré debatě se p. Lojda závěrem zeptal, jak bude probíhat plánovaná akce u příležitosti obnovené poutě v příštím roce.
- **P. Kalášek** informoval o tom, že SDH zrušilo původně plánovaný termín plesu, protože došlo ke kolizi s plesem SDH Častrov, jehož členové ve velkém počtu navštěvují náš ples, což jim náš sbor oplácí. Na obou akcích by tak byl úbytek hostů. Nový termín bude upřesněn později. Starosta uvažoval o možnosti, že by ples uspořádala obec, pokud by o to neměl zájem SDH.
- **P. Kalášek** pozval přítomné na 11. 11. na rybí hody do Batelova a na 17. 11. na rybí hody do Kaliště.

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a pozval je na další zasedání zastupitelstva, které se bude konat ve čtvrtek 7. 12. 2017 opět v zasedací místnosti OÚ. Zároveň přítomné ještě jednou pozval na setkání rodáků. Zasedání zastupitelstva ukončil ve 21:40 hodin.

Zápis dne 12. 11. 2017 zapsal:	Roman Krafka	v. r.
Zápis ověřili:	Ladislav Jakoubek	v. r.
	Theodor Kalášek	v. r.
Starosta:	Ing. František Szczyrba	v. r.