

ZASTUPITELSTVO OBCE KALIŠTĚ

Zápis z 28. zasedání konaného dne 15. 6. 2017

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce v 19:00. Přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích vyvěšena na úřední desce obce Kaliště. Starosta dále konstatoval, že je dle prezenční listiny přítomno všech 7 zastupitelů a zastupitelstvo je tak usnášeníschopné. Na zasedání je rovněž přítomno několik hostů (viz prezenční listina). Místostarosta přednesl usnesení z minulého zasedání.

1. Schválení programu zasedání zastupitelstva

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu zasedání zastupitelstva:

1. Schválení programu zasedání zastupitelstva
2. Určení zapisovatele a 2 ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 Zákona o obcích)
3. Informace starosty obce
4. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2016
5. Diskuse, různé

Usnesení - zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva navržený starostou:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0				Usnesení č.22/2017 bylo přijato		

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta určil p. Krafku jako zapisovatele zápisu a jako jeho ověřovatele p. Kaláška a p. Snížka

3. Informace starosty obce

- Starosta seznámil přítomné jako obvykle s významnějšími výdaji uskutečněnými od minulého zasedání zastupitelstva – baterie do traktoru (cca 2 000,- Kč), oprava varné desky sporáku v MŠ (cca 11 000,- Kč), pronájem kopírky (940,- Kč), kácení lípy (cca 9 000,- Kč), digitalizace obecní kroniky (8 000,- Kč), stojan na kola a 2 lékarničky (3 840,- Kč) a v neposlední řadě nákup hadic pro SDH (3 300,- Kč). Nejvýznamnějším příjmem byla potom platba od manželů Mackových za koupi pozemku – 350 000,- Kč, které však obec obratem investuje do nákupu nemovitostí v Býkovci - záměr schválilo zastupitelstvo na minulém zasedání.
- **Program obnovy venkova Vysočiny 2017** – jak bylo již řečeno na minulém zasedání, je potřeba do 30. 6. 2017 podat žádost na kraj, přičemž stále platí původní záměr investovat do rekonstrukce místní komunikace. Od minulého zasedání, kdy se tato záležitost odložila, obdržela obec další dvě nabídky. Starosta uvedl, že v původní nabídce bylo počítáno s větší plochou, a proto byl rozpočet vyšší, než odpovídá realitě. Dvě nové nabídky počítají s náklady 264 892,- Kč respektive 275 976,- Kč. Z dotace POVV je garantována maximální částka 120 000,- Kč tvořící maximálně 60% celkových nákladů. Starosta poznamenal, že došlo k výraznému navýšení nabídkové ceny za materiál o 30-70% oproti loňskému roku, kdy obec rovněž investovala do rekonstrukce místních komunikací. P. Jakoubek zajímal, jak velký úsek se bude opravovat. Starosta k tomu uvedl, že se bude zpevňovat povrch od hlavní silnice k hranici pozemku Volavkových, kteří si zbylou část komunikace na svém pozemku zpevní sami. P. Volavku zajímala výška vrstvy zpevněného povrchu. P. Piza upřesnil, že se bude pokládat cca 40 cm vysoká vrstva.

Usnesení - zastupitelstvo obce schvaluje přidělení zakázky na rekonstrukci místní komunikace spolufinancované z POVV 2017 firmě RK-Stavby z Řásné na základě její nabídky ve výši 265 000,- Kč. Zároveň pověřuje starostu podepsáním smlouvy:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0				Usnesení č.23/2017 bylo přijato		

- **Koupě nemovitostí v Býkovci** – na minulém zasedání schválilo zastupitelstvo záměr koupě pozemků p.č. 16/1, 295/2 a 295/3 včetně stavby č.p. 31 v Býkovci. K tomuto záměru nikdo nevznesl žádnou připomínku, a proto mohlo zastupitelstvo přikročit ke schválení koupě. Byl zpracován odhad ceny nemovitosti – 347 520,- Kč. Majitel nadále souhlasí s částkou 350 000,- Kč, což bylo avizováno p. Kučerou na minulém zasedání.

Usnesení - zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemků p.č. 16/1, 295/2 a 295/3 včetně stavby č.p. 31 v obci Kališče a katastrálním území Býkovec ve výlučném vlastnictví pana Dvořáka na základě záměru č. 2/2017:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se
Výsledek - pro: 6, proti: 0, zdržel se: 1				Usnesení č.24/2017 bylo přijato		

- **Pojištění DAS** – již druhým rokem je zastupitelstvo obce pojištěno firmou DAS na škodu způsobenou obci za cca 9 000,- Kč ročně. Nově firma obci nabídla novou službu. Pojištění zaměstnanců příspěvkových organizací – v našem případě zaměstnanců MŠ za 12 000,- Kč ročně. Starosta doporučil tuto nabídku přijmout a schválit.

Usnesení - zastupitelstvo obce schvaluje sjednání pojištění zaměstnanců příspěvkových organizací s firmou DAS a pověřuje starostu podpisem smlouvy:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0				Usnesení č.25/2017 bylo přijato		

- **Vybavení zahrady MŠ** – proběhlo výběrové řízení na dodavatele vybavení zahrady mateřské školy. Přišly tři nabídky na věžové herní sestavy. Komise vybrala nejlevnější nabídku ve výši 107 043,- Kč. Na předchozím zasedání zastupitelstvo schválilo pořízení tohoto zařízení do maximální výše 110 000,- Kč. Tato akce bude částečně hrazena z dotace poskytnuté MMR (cca 74 000,- Kč), zbytek zaplatí obec.
- **Výměna oken v MŠ** – výměnu oken v obou podlažích MŠ bude v plné výši financovat obec. Práce jsou naplánovány na období letní pauzy. Investovaná částka by neměla přesáhnout 250 000,- Kč včetně bouracích prací a úklidu. Zahrnuta není pouze likvidace starých oken, která bude provedena brigádně v rámci svozu objemného a nebezpečného odpadu, který je plánován na podzim. P. Kalášek měl obavy, jestli se rekonstrukce stihne. Starosta jej ubezpečil, že ano. Dále doplnil, že dodavatelská firma poskytla výraznou slevu, díky níž se vyplatilo pořídit „trojskla“, takže budou mít nová okna lepší izolační vlastnosti. Závěrem dodal, že školku aktuálně navštěvuje 27 dětí.
- **Rekonstrukce WC v KD** - dodavatelská firma Status a.s. poslala aktualizovanou nabídku, která nově neobsahuje bourací práce, které budou provedeny brigádně. Dále byly zvoleny levnější obklady. Nová nabídka počítá s částkou za stavební práce cca 470 000,- Kč s DPH. Starosta připomněl přítomným budoucí plánovaný stav. P. Jakoubek navrhl oslovit ještě další firmu.

Starosta se obával zdržení celé akce neustálým hledáním jiných nabídek. Podle p. Jakoubka není rekonstrukce WC prioritní a záchody podle něj vydrží ještě několik let. Důležitá je podle něj spíše rekonstrukce elektroinstalací, na což upozorňoval již minule. Připomněl, že by toto mohl provést p. Matějka ml. Dále vidí jako významnější problém nelichotivý stav vchodu do KD. P. Snížek podpořil myšlenku opravy WC, které jsou již v havarijním stavu, ale připomněl, že je na kulturním domě potřeba opravit několik dalších věcí, například okna. Starosta na to reagoval s tím, že se musí rekonstrukce provádět postupně a například výměnu oken bude nutné odložit na další roky. Je ale podle něj reálné v letošním roce realizovat rekonstrukci WC společně s rekonstrukcí elektroinstalací. Následně seznámil přítomné s dvěma nabídkami p. Matějky ml. na rekonstrukci elektroinstalací v KD (cena za materiál na rozvody v nově rekonstruovaných WC – 13 000,- Kč a rozvody ve zbylém prostoru KD – cca 125 000,- Kč). Zastupitelé vesměs souhlasili s provedením obou těchto rekonstrukcí v tomto roce. P. Matějka ml. předeslal, že bude v rámci rekonstrukcí potřebovat spolupráci zedníka. Starosta připomněl, že by rekonstrukce měla být provedena do 9.9.2017, což p. Matějka ml. akceptoval.

Usnesení - zastupitelstvo obce schvaluje rekonstrukci WC v KD provedenou firmou Status a.s. v maximální cenové relaci do 500 000,- Kč :

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	Pro	pro	pro	zdržel se	zdržel se	pro
Výsledek - pro: 5, proti: 0, zdržel se: 2			Usnesení č.26/2017 bylo přijato			

Usnesení - zastupitelstvo obce schvaluje nákup materiálu na rekonstrukci elektroinstalací v KD provedenou p. Matějkou ml. v maximální cenové relaci do 200 000,- Kč :

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0			Usnesení č.27/2017 bylo přijato			

- **Rozpočtové opatření č. 3/2017** - starosta přednesl znění rozpočtového opatření č. 3 – červen 2017 ze dne 16. 6. 2017. Doplnil, že bude dokument po vzetí na vědomí zastupitelstvem vyvěšen na úřední desce. Rozpočtové opatření se týkalo navýšení položek v KD v souvislosti s plánovanými rekonstrukcemi.

Usnesení - zastupitelstvo obce bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 3 – červen 2017 ze dne 16. 6. 2017:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0			Usnesení č.28/2017 bylo přijato			

- **Veřejná doprava Vysočiny** - starosta informoval zastupitelstvo o své účasti na jednání ohledně plánovaného a již dříve na zastupitelstvu projednávaného integrovaného dopravního systému Vysočiny (VDV), který by měl od roku 2019 přinést revoluční změny v dopravní obslužnosti všech obcí v kraji. Po vlně nesouhlasu obcí byl krajem předložen druhý, upravený návrh, který však téměř nezohlednil požadavky, které byly vytýkány v návrhu prvním. Změny by se měly obce Kaliště dotknout například v tom, že nepojedou přímé autobusové spoje do Jihlavy, ale nově pojedou až 9 spojů v pracovní dny (v soboty, neděle a ve svátky pak 3 spoje) do Batelova, kde bude nutné přestoupit na vlak. Nově by byly zrušeny všechny vlakové spoje v úseku Horní Cerekev – Jindřichův Hradec. Zastupitelé vyjádřili svůj nesouhlas s návrhem VDV. Starosta tímto vyzývá občany, aby se seznámili s návrhem VDV na webových stránkách obce, případně na obecním úřadu a své připomínky zasílali na OÚ nebo přímo na KÚ, odbor dopravy, ideálně do konce srpna.

- **Finanční dar Lince bezpečí** - starosta přednesl žádost Linky bezpečí na finanční dar ve výši 2000,- Kč na činnost. Zastupitelé se shodli, že obec přispěje poloviční částkou, tedy 1000,- Kč.

Usnesení - zastupitelstvo obce schvaluje finanční dar instituci Linka bezpečí, z.s. ve výši 1000,- Kč a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0			Usnesení č.29/2017 bylo přijato			

- **Místa a časy konání svateb** - starosta přečetl žádost matrikářky z Horních Dubenek, kam obec Kaliště spadá. Dopis se týkal uzavírání sňatků přímo u nás v obci, kdy by byl oddávajícím starosta či místostarosta, přičemž alespoň jeden ze snoubenců musí být trvale hlášen v obci. Přítomen by musel být rovněž pracovník matriky. Starosta byl v dopise kromě jiného vyzván k určení míst a časů konání svatebních obřadů – pokud by byl požadavek na konání svatby mimo tato určená místa a čas, zaplatili by novomanželé správní poplatek 1000,- Kč. Starosta určil 4 místa pro konání svateb: zasedací místnost OÚ Kaliště, Kulturní dům Kaliště, Kulturní dům Býkovec a Kaplička Býkovec. Časy byly stanoveny takto: pátek 16-19 hodin, víkendy a svátky 10-15hodin.

- **Žádost o výměnu pozemků** - P. Matějka ml. přišel na zastupitelstvo s žádostí na výměnu pozemků. Nabízí 3 pozemky (622, 623/2 a 623/3) o celkové výměře 3 857 m² výměnou za nově zaměřené pozemky v zahradě bývalé ZŠ (762/1, 762/2 a 762/3) o celkové výměře 3 660m². Získané pozemky by využil ke stavbě rodinného domu se zahradou. Starosta p. Matějku upozornil, že původně plánoval pozemky nabídnout více zájemcům o bydlení, nikoliv celý prostor poskytnout jedinému staviteli. Další zájemce se mu v minulosti prý už ozval. Dále podotkl, že bude v souvislosti s výstavbou na těchto pozemcích nutná změna územního plánu, protože jsou v současné době vedeny jako plocha občanské vybavenosti. Dále předeslal, že si bude obec ve smlouvě nárokovat předkupní právo a požadovat zahájit výstavbu do pěti let od změny územního plánu. P. Kalášek namítl, že jsou nabízené pozemky mnohem méně lukrativní, než ty, které od obce p. Matějka výměnou požaduje. Bylo by podle něj vhodnější, kdyby pozemky p. Matějka od obce odkoupil s tím, že ty nabízené případně prodá. Podle p. Snížka je otázkou, jestli obec tyto pozemky k něčemu potřebuje a nesouhlasí s výměnou. Starosta upozornil na to, že nejsou v současné době navíc pozemky ve vlastnictví p. Matějky ml., ale jeho rodičů. Jednat o výměně nebo prodeji by tedy měli oni. Dále doporučil udělat znalecké posudky a určit cenu pozemků. Starosta debatu ukončil s tím, že obec zatím zájem o výměnu nemá. P. Matějka ml. žádal obec o místní šetření, aby si mohl být jist dalším postupem v záležitosti. Starosta s tím souhlasil.

- **Finanční dar fy Lapek na provoz prodejny** - starosta informoval o možnostech čerpání dotace na prodejny vyhlášené krajským úřadem s titulem „Venkovské prodejny 2017“. V souvislosti s trvalými finančními problémy místního obchodu smíšeného zboží řešenými na minulých zasedáních se obec pokusí dotaci získat. Celkový finanční dar by činil 80 000,- Kč. Dotace pokryje až 50 000,- Kč – obec by tak investovala 30 000,- Kč. Žádost by zpracoval místostarosta.

Usnesení - zastupitelstvo obce schvaluje finanční dar firmě Lapek a.s. ve výši 80 000,- Kč za podmínky získání dotace z Kraje Vysočina „Venkovské prodejny 2017“:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0			Usnesení č.30/2017 bylo přijato			

- **Čištění pomníků** - starosta přečetl nabídku na čištění pomníků a dalších kamenných prvků. Cenově by práce vyšly na 500 – 3 000,- Kč podle náročnosti za kus. Zastupitelé se shodli, že by bylo potřeba očistit pomník padlým v první světové válce. Starosta obnovu objedná. P. Kalášek navrhnul, že by se zároveň mohl opravit plot okolo pomníku.

4. Schválení závěrečného účtu obce Kaliště za rok 2016

- Závěrečný účet a účetní závěrka za rok 2016 byla na úřední desce vyvěšena po dobu více než 14 dní. Součástí byla i zpráva z přezkoumání hospodaření za rok 2016, kde nebyly nalezeny žádné nedostatky. Starosta přítomné informoval o aktuálních stavech na bankovních účtech. Na účtu ČNB je k dispozici 160 tisíc Kč a na hlavním účtu u ČS pak téměř 2, 8 miliónu Kč.

Usnesení - Zastupitelstvo bez výhrad schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2016:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0				Usnesení č.31/2017 bylo přijato		

Usnesení - Zastupitelstvo bez výhrad schvaluje Účetní závěrku obce za rok 2016:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0				Usnesení č.32/2017 bylo přijato		

Usnesení - Zastupitelstvo bez výhrad schvaluje Účetní závěrku MŠ za rok 2016:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0				Usnesení č.33/2017 bylo přijato		

5. Diskuse, různé

- **Starosta** informoval o prořezávce stromů v blízkosti elektrického vedení. Velmi ho znepokojilo, že firma dala na vědomí akci velmi krátce dopředu.
- **P. Kaláška** zajímalo, kam se „ztrácí“ řezivo od budovy „školičky“ bývalé ZŠ, která slouží jako garáže pro techniku. Starosta jej uklidnil s tím, že bylo řezivo prodáno, na což jsou doklady. Kdokoliv další může o odkup zbylého řeziva požádat. Na podzim plánuje brigádu na pořezání dřeva, které se za budovou nahromadilo. Nařezané bude sloužit jako topení v klubovně.
- **P. Kalášek** přednesl zápis z jednání finančního výboru, které se konalo 6. 6. 2017. Žádné nedostatky nalezeny nebyly. Výbor se pouze dotazoval na seznam brigádně provedených prací v květnu 2017, za které obec vyplatila peníze. Starosta podal informaci, co se v kterém termínu provádělo. Zároveň si důrazně přeje být přítomen na dalších jednáních finančního výboru, aby mohl tyto dotazy zodpovědět rovnou na místě. P. Kalášek pak mimo závěry z jednání výboru navrhl zaměstnat p. Vodrážku formou veřejně prospěšných prací. Podle starosty by to však znamenalo velkou administrativní zátěž. P. Piza doplnil, že by se brala práce p. Murovi.

Usnesení - Zastupitelstvo bere na vědomí zápis finančního výboru:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0				Usnesení č.34/2017 bylo přijato		

- **P. Jakoubek** přednesl zápis z jednání kontrolního výboru, které se konalo rovněž 6. 6. 2017. Stejně jako v případě finančního výboru nebyly nalezeny žádné nedostatky.

Usnesení - Zastupitelstvo bere na vědomí zápis kontrolního výboru:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Snížek
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0				Usnesení č.35/2017 bylo přijato		

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a pozval je na další zasedání zastupitelstva, které se bude konat ve čtvrtek 7. 9. 2017 opět v zasedací místnosti OÚ. Zároveň přítomné pozval na setkání rodáků 9. 9. 2017 a poprosil je o zapůjčení starých fotografií se záběry obce. Zasedání zastupitelstva ukončil ve 21:00 hodin.

Zápis dne 25. 6. 2017 zapsal:	Roman Krafka	v.r.
Zápis ověřili:	Theodor Kalášek	v.r.
	Vlastimil Snížek	v.r.
Starosta:	Ing. František Szczyrba	v.r.