

ZASTUPITELSTVO OBCE KALIŠTĚ

Zápis z 10. zasedání konaného dne 6. 2. 2020

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce 19:00. Přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích vyvěšena na úřední desce obce Kaliště. Starosta dále konstatoval, že je dle prezenční listiny přítomno všech 7 zastupitelů a zastupitelstvo je tak usnášeníschopné. Na zasedání je rovněž přítomno několik hostů (viz prezenční listina).

1. Schválení programu zasedání zastupitelstva

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu zasedání zastupitelstva:

1. Schválení programu zasedání zastupitelstva
2. Určení zapisovatele a 2 ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 Zákona o obcích)
3. Informace starosty obce
4. Diskuse, různé

Usnesení - zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva navržený starostou:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Horák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0				Usnesení č. 114/2020 bylo přijato		

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta určil p. Krafku jako zapisovatele zápisu a jako jeho ověřovatele p. Pizu a p. Kučeru.

3. Informace starosty obce

- Starosta zahájil bod informacemi o významných příjmech a výdajích realizovaných v době od minulého zasedání. Závěrem seznámil s aktuálními stavy na obecních účtech a v pokladně.
VÝDAJE – drobné opravy a vybavení do obchodu (cca 106 000,-); pronájem tiskárny (3913,-/2 měsíce); účetní program MUNIS (8 660,-); sporáky byt (22 tis.); radiátor vchod KD (3 900) –
p. Jakoubek poznamenal, že je topení špatně nainstalované a tedy nefunkční.
PŘÍJMY – transfery FÚ – 203 000,-.
STAVY NA ÚČTECH – ČS 752 000,-; ČS obchod 199 600; ČNB 1 183 000,-; pokladna cca 45 000,-.
- **Hospodaření v obecních lesích** – p. starosta na zasedání přivítal p. Beneše, lesního hospodáře, který se stará o obecní lesy. Ten podal zprávu o jejich aktuálním stavu, zejména vzhledem ke kůrovcové kalamitě a navazující výrazně zvýšené těžbě. P. Beneš informoval o tom, že je v tuto chvíli z obecních lesů vytěženo 3 700 m³, z čehož bylo 1 816 m³ jemu již vyfakturováno. Napadení kůrovcem obecních lesů je podle něj tak vážné, jako bylo loni touto dobou na jih od Jihlavy – 50 % plochy lesa je vytěženo na holinu. Boj proti kůrovci je a bude nadále velice obtížný, neboť je jím zamořena již krajina jako taková, naproti ohniskům v určitých místech, jako tomu bylo dříve. Je téměř jisté, že budou muset být vymýceny veškeré smrkové porosty starší 80ti let. Pozitivní informací je podle p. Beneše v tuto chvíli alespoň to, že je zajištěn odbyt dřeva - kulatiny. Problém je však s odbytem vlákniny, kterou sice odebírá zejména firma Kronospan, ale ta cenu srazila již tak nízkou, že je dodávání vlákniny této firmě víceméně ztrátové. Vlákna je navíc aktuálně složena na převážně soukromých pozemcích, kde nemůže zůstat. P. Beneš se proto zastupitelstva ptal, jak situaci s vlákninou řešit. Podle starosty nemá cenu vlákninu do

Kronospanu dodávat a bude lepší ji uložit na předem určené obecní pozemky s tím, že bude možnost odběru nejen občany obce. P. Beneš v zásadě souhlasil – konkrétní pozemky pro skladování vlákniny zatím určeny nebyly a rozhodne se o nich následně. Starosta v souvislosti s transportem dřeva z obecních lesů upozornil na značně trpící přístupové komunikace, po kterých jezdí těžká lesní technika. Podle p. Kučery p. Beneš zvolil špatnou trasu a měl vyvážet dřevo směrem na P. Dubenky. To podle p. Beneše ale není reálné, protože je tato trasa pro těžkou techniku neprůjezdná – s tím p. Kučera nesouhlasil a dále upozornil na to, že kromě cest samotných velmi trpí mostek v Býkovci, přes který těžká technika na cestě z lesů projíždí. Následně se řešilo, komu mostek patří. Podle informací p. Beneše je mostek p. Kudrny. To vyvrátil starosta s tím, že vlastník určen není a že má obec tuto stavbu v pasportu komunikací. Podle p. Beneše se má obec domluvit s p. Kudrnou. P. Beneš dále uvedl, že v případě potřeby lze most provizorně podložit, aby se zvýšila jeho pevnost. Starostu zajímalo, kam byla určena p. Benešem objednaná prosívka a kolik bude obec stát. Podle p. Beneše je prosívka prakticky v ceně za odvoz – část je určena na posyp komunikací ve chvíli, kdy umrzne a druhá část byla rozprostřena na komunikaci směrem ke Klatovci. Dále starostu zajímal stav luk obhospodařovaných farmou Javořice-Jihlávka, po kterých nyní vyváží technika dřevo z lesa. P. Beneš podle svých slov jednal s protější stranou, kde prý našel pochopení - poškození těchto ploch se bohužel nelze vyhnout. Poškozené plochy budou na jaře opraveny, přičemž budou opravy následně vyfakturovány. P. Kučera znovu upozornil na to, že by se dřevo mělo vyvážet jinou trasou a nabídl trasu na Klatovec, to p. Beneš odmítl s tím, že je zde příliš velké stoupání. Stejně dopadla i další p. Kučera navržená trasa. P. Beneš upozornil na to, že pokud by obec trvala na jiné trase, kterou by se mělo dřevo vyvézt, má si zajistit odvoz jinde, protože on tam techniku z bezpečnostních důvodů posílat rozhodně nebude. Starostu dále zajímalo, jaké množství (v kamionech) je na Perkách v Býkovci. Podle p. Beneše se jedná zhruba o 10 kamionů. P. Piza navrhl vyvážet dřevo vyvážečkou ke Klatovci. Podle p. Beneše není ani tato varianta možná vzhledem k velké vzdálenosti, kterou by vyvážečka musela urazit – to by bylo příliš nákladné a zdlouhavé. Starosta se dále p. Beneše ptal na to, jak to bude dál s holinami vzniklými po těžbě dřeva. Podle p. Beneše bude nejhodnější ponechat plochy 2-3 roky bez výsadby. Během této doby by mělo dojít k uchycení náletových dřevin (převážně břízy), které budou tvořit stín pro vysazované sazenice stromků. Dosavadní pokusy o výsadbu hned po vytěžení skončily neúspěchem, protože sazenice spálilo slunce – tomu by měly nalétnuté mladé břízy zabránit. Starosta uvedl, že bude možnost čerpat až 100% dotaci na obnovu dřevin rostoucích mimo les, kterou by šlo využít pro výsadbu stromů v Býkovci poblíž kapličky, poblíž KD U Kujóna, případně pak dalších vytipovaných místech. V souvislosti s dotacemi starosta doplnil, že předešlé žádosti o dotace určené pro lesní hospodářství, s největší pravděpodobností dopadnou úspěšně. Podle p. Beneše uvolnil stát na základě novely zákona v roce 2019 2,5 mld. Kč na obnovu lesů po kůrovcové kalamitě. Obec má v tuto chvíli požádáno o cca 140 000,- s tím, že dotace není nároková a bude se případně procentuálně krátit – v tuto chvíli to však vypadá, že obec obdrží finance v plné výši. Stát by podle slov p. Beneše měl dále uvolnit za stejným účelem 7-8 mld. Kč, což ale zřejmě stejně nebude plně dostačovat – pozitivním faktem je, že obce mají šanci na získání dotace poměrně vysokou oproti například FO či PFO. Další dotaz na p. Beneše měl p. Kučera. Toho zajímalo, jestli má p. Beneš již spočítané/změřené množství dřeva vytěžené a nyní umístěné v oblasti Býkovce. P. Beneš sdělil cifru lehce pod tisíc m². To se p. Kučerovi zdálo poněkud málo, protože podle jeho slov na stejném místě nechal odhadnout nezávislým odborníkem, kterému vyšlo poněkud vyšší číslo tisíc m³ přesahující. Následně probíhala diskuze, zdali byla měření jedné či druhé strany správná či špatná. Nakonec se p. Beneš dostal na podobná čísla, která uváděl p. Kučera. P. Kaláška zajímalo, jak p. Beneš ohlídá tak velké množství dřeva před případnými krádežemi. Podle p. Beneše je stoprocentní ochrana před krádežemi dřeva téměř nemožná a není v jeho kapacitách vše ohlídat, nejen proto,

že má na starosti i lesy jiných obcí, kde je podobný problém. V 19:55 starosta poděkoval p. Benešovi za sdělené informace, p. Beneš následně zasedání opustil.

- **OVV 2020** – starosta opět zmínil každoroční dotační projekt Kraje Vysočina „Obnova venkova Vysočiny 2020“. Připomněl, že se zastupitelé již dříve shodli na tom, že by se letos získané prostředky využily jako část nákladů na rekonstrukci střechy na klubovně SDH. Podle p. Kaláška by se mohly vyřešit také chodníky. Na to starosta odpověděl, že jsou chodníky zatím během na dlouhou trať, protože není připraven projekt a nejsou majetkově dořešeny některé pozemky, po kterých chodníky vedou. Starosta dále řekl, že jsou na rekonstrukci střechy v tuto chvíli k dispozici tři nabídky – cena cca 350 000,-. Zároveň by rád tuto akci schválil již na tomto zasedání, aby mohla být ještě před následujícím zasedáním podána žádost. P. Kaláška zajímalo, o jaký typ krytiny se bude jednat. Podle starosty bude střecha v zásadě shodná se střechou přiléhající nemovitosti rodiny Kelblových, tedy betonové tašky. P. Jakoubek připomněl nutnost rekonstrukce topení v KD. Podle starosty obě akce naráz nebude možné realizovat, tedy buď topení, nebo střecha. Starosta zároveň představil přítomným nabídku na rekonstrukci topení, kterou p. Jakoubek zajistil. Celkem by tato akce vyšla na cca 1,5 milionu, což se zastupitelům zdálo relativně mnoho. Podle p. Jakoubka je již topení ve velmi nelichotivém stavu a mohlo by dojít k poruše. Podle starosty bude nejlepší nejdříve opravit střechu a opravu topení v KD řešit ve chvíli, kdy se uskuteční prodeje dřeva z lesa a bude jasnější, s jakým rozpočtem může obec počítat. Zároveň je podle něj potřeba vyřešit i střecha na MŠ. Podle p. Kaláška je možné financování rekonstrukce topení v KD rozdělit do dvou stejných splátek ve výši cca 750 000,-. P. Pizu zajímalo, jestli je rekonstrukce střechy na MŠ v plánu ještě letos. Starosta se opět odkázal na období, kdy už bude prodáno vytěžené dřevo a do obecního rozpočtu přitečou finance. P. Piza upozornil na to, že ani střecha na KD není v příliš dobrém stavu – firma, která prováděla menší opravy zjistila, že by bylo potřeba vyměnit zhruba 1000 šroubů, což je velmi pracné. Závěr byl takový, že se z dotací POVV 2020 zrealizuje oprava střechy na klubovně a zároveň p. Jakoubek dohodne s firmou, která nabídla rekonstrukci topení v KD, aby s akcí počítala na sklonku roku 2020, případně zjara 2021. Střecha na MŠ se bude řešit ideálně také formou dotace, jakmile bude vhodný titul zveřejněn.

Usnesení - zastupitelstvo obce schvaluje žádost o dotaci v programu OVV 2020 za účelem rekonstrukce střechy na klubovně SDH. Celková cena rekonstrukce by neměla přesáhnout 350 000,- Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostu podáním žádosti podpisem smluv.:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Horák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0			Usnesení č. 115/2020 bylo přijato			

- **Obecní obchůdek „U lípy“** – starosta informoval o tom, že byl podle plánu a předchozích informací k 1. 2. 2020 otevřen obchod se smíšeným zbožím provozovaný přímo obcí. Starosta uvedl, že obchůdek funguje, ale přesto je nutno vzít v potaz relativně nižší počet nakupujících vzhledem k zimnímu období. Poté starosta přednesl směrnici „Pravidla pro účtování hospodářské činnosti obce Kaliště – Obecní obchůdek u Lípy“, kterou musí zastupitelstvo vzít na vědomí.

Usnesení - zastupitelstvo obce bere na vědomí směrnici „Pravidla pro účtování hospodářské činnosti obce kaliště – Obecní obchůdek u Lípy“:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Horák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0			Usnesení č. 116/2020 bylo přijato			

- **Žádost o odkup části pozemku – Horákovi** – starosta přednesl žádost manželů Horákových o odkup části pozemku p. č. 145/4. Jedná se o pruh o šíři cca 8m směrem od hranice s pozemkem p. č. 145/3. Přibližná výměra činí cca 400m². P. Jakoubka zajímalo, zdali o pozemek neprojevil zájem také někdo další – podle p. Horáka a p. Kučery v tuto chvíli nikoliv. Obec bude muset stejně jako v ostatních případech nejprve zveřejnit záměr, během jehož vyvěšení se mohou případní jiní zájemci rovněž ozvat.

Usnesení - Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení záměru č. 1/2020 – prodej části pozemku p. č. 145/4 o výměře ca 400 m² v obci Kaliště v katastrálním území Býkovec dle návrhu předneseného starostou.:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Horák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0			Usnesení č. 117/2020 bylo přijato			

- **Kamery do obchodu a křižovatku před klubovnou** – místostarosta seznámil přítomné s nabídkami na kamerové systémy do obecního obchůdku a také zařízení, které bude snímat křižovatku s čekárnou od klubovny SDH. Zde se sice již obdobné zařízení nachází, nicméně je nespolehlivé a poruchové. Zároveň místostarosta uvedl, že byly ve spolupráci s dodavatelem znovu zprovozněny také kamery umístěné na budově „staré školy“ a tím pádem půjde přemístit zde nainstalovaná fotopast například na OÚ, kde bude sledovat oblast s kontejnery, tak jak tomu bylo dříve – opět se totiž v tomto místě objevuje nepořádek. Zastupitelé s pořízením technologie souhlasili.
- **Kompostéry pro občany** – starosta seznámil přítomné s nabídkou Mikroregionu Třeštko. Jedná se o zjištění zájmu občanů o kompostéry za velmi výhodnou cenu. Kompostér o objemu 1050 l stojí standardně cca 4 500 Kč/ks. Přes Mikroregion s využitím dotace a množstevní slevy by občany pořízení vyšlo na cca 650 Kč/ks. Leták s informacemi bude zveřejněn na webu a také na vývěsce.
- **Interiérové dveře do Býkovce** – p. Kučera požádal zastupitelstvo, aby schválilo pořízení nových interiérových dveří do KD v Býkovci. Cena by byla zhruba 17 000 Kč. Nikdo ze zastupitelů nevznese žádnou námitku ani připomínku.
- **Oprava zdi podél rampy** – p. Jakoubek zajistil nabídku p. Vopravila ve výši 40 000 Kč na opravu a očištění zdi vedoucí podél rampy na opravu automobilů směrem k úřední desce – tato záležitost se projednávala již dříve, kdy zajistil nabídku na komplexnější rekonstrukci p. Kalášek, tehdy byly předpokládané výdaje vyčísleny na cca 129 000 Kč. Na zastupitelích tedy bylo rozhodnout, zdali zeď opravit za 40 000 Kč, nebo ji celkově zrekonstruovat za 129 000 Kč. Zastupitelé se rozhodli nerozhodnout nyní, ale nechat si čas na rozmyšlenou. Podle starosty se v zimě stejně realizace provést nedá.
- **Oprava rampy u obchůdku** – starosta upozornil na špatný stav vykládací rampy u obecního obchůdku. I zde bude potřeba oprava. P. Piza zvažoval, zdali je nad rampou nutná plechová stříška, nebránil by se jejímu odstranění. Jiní zastupitelé by ji ponechali a opravili. P. Jakoubek dále upozornil na to, že bude potřeba opravit okapy u pavilonu bývalé ZŠ. Starosta k tomuto uvedl, že je klempířských prací potřeba více a bude potřeba všechna problémová místa do dalšího zasedání 2. 4. sepsat a při jedné akci nechat všechny opravit – firmy nerady absolvují cestu kvůli drobnostem.

4. Diskuse, různé

- **P. Kučera** upozornil na nesrovnalosti ve fakturaci prodaného dřeva p. Benešem a vyjádřil obavy nad tím, jestli p. Beneš poskytuje vždy pravdivé informace. P. Štěpanovská nabídla, že by v případě zájmu obce byl ochoten její manžel p. Štěpanovský v terénu dle dohody kontrolovat

těžební práce a množství vytěženého a prodaného dřeva. Zastupitelé vesměs nabídku uvítali, ani starosta nebyl proti s tím, že věc projedná jak p. Štěpanovským tak s p. Benešem. Podle p. Kaláška bude přesto jakákoliv kontrola při tomto množství vytěženého dřeva velmi obtížná.

- **P. Jakobek** požádal zastupitelstvo jménem SDH Kaliště o navýšení příspěvku na vybavení pro letošní rok na 70 000,- s tím, že příští rok bude příspěvek nulový. Důvodem je nákladnější oprava požární stříkačky. Zastupitelstvo s požadavkem souhlasilo a nikdo neměl námitek.
- **P. Krafková** se zastupitelstva zeptala, zdali je pravda, že se bude přesouvat památník padlým z 1. světové války, který je umístěn před budovou obchodu. Tuto úvahu vyslovil p. Jakoubek na jednom z minulých zasedání. On i ostatní zastupitelé ubezpečili p. Krafkovou o tom, že tato myšlenka rozhodně nebyla záměrem a pomník zůstane nadále na svém místě.
- **P. Krafková** dále upozornila na to, že na travnatém prostranství před jejím domem kdosi vyjezdil „koleje“ když si chtěl zkrátit trasu, což podle ní mimo jiné zkomplikuje sečení trávy v tomto místě. Zastupitelstvo informaci vzalo na vědomí.
- **P. Štěpanovská** se dotázala, zdali by nebylo možné na kulturní akce pořádané konané v naší obci informovat prostřednictvím SMS, když má obec tento systém zaveden. Starosta v tom problému neviděl.
- **P. Kalášek** pozval všechny přítomné na Hasičský ples konaný dne 7. 3. a zároveň požádal starostu o příspěvek na tombolu – starosta příspěvek přislíbil, respektive řekl, že proplatí zakoupené věci.
- **P. Piza** informoval o proběhlých opravách kotlů v bytovce a pavilonu bývalé ZŠ. K tomu dodala p. Zapletalová, že kotel v bytovce stále topí podivně a nefunguje, jak má. Podle starosty je v opravách kotlů zainteresovaných už příliš mnoho lidí, a to přináší zmatky. Zároveň vyzval nájemníky, aby spolu ohledně společného topení lépe komunikovali. P. Piza pak p. Zapletalové vysvětlil funkci termostatických ventilů. Zároveň upozornil, že by bylo nanejvýš vhodné zabezpečit kotel proti vniku cizích osob, aby se zařízením neměla možnost manipulovat neoprávněná osoba. S tímto souhlasil také starosta a uvedl, že se zřejmě kotel nechá běžet stále a teplota v bytech se bude regulovat právě již nainstalovanými termostatickými ventily. P. Zapletalová připomněla v minulém roce proběhlé jednání s nájemníky, kdy byla zmíněna možnost výměny stávajícího společného plynového kotle za 4 samostatné elektrokotle. To by bylo ale podle starosty velmi nákladné nejen z důvodu nutné rekonstrukce elektroinstalace. Dále by podle něj bylo neekonomické nahrazovat současný kotel, který podle slov odborníků vydrží ještě několik let. Na závěr uvedl, že bude vyměněn zámek u kotelny, aby se neopakovala situace, kdy se zaplatil poměrně nákladný výjezd technika, který na místě zjistil, že je pouze vypnutý přívod plynu. Podle p. Matějky ml. ale přes všechna opatření nesmí být zamezen přístup k uzavěři plynu. Podle p. Pizy toto nebude problém zajistit.

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a pozval je na další zasedání zastupitelstva, které se bude konat ve čtvrtek 2. 4. 2020 opět od 19ti hodin v zasedací místnosti OÚ. Zasedání zastupitelstva ukončil ve 21:13 hodin.

Zápis dne 15. 2. 2019 zapsal:	Roman Kraška	v. r.
Zápis ověřili:	František Piza	v. r.
	Jindřich Kučera	v. r.
Starosta:	Ing. František Szczyrba	v. r.