

ZASTUPITELSTVO OBCE KALIŠTĚ

Zápis z 11. zasedání konaného dne 6. 5. 2020

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce 19:00. Přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích vyvěšena na úřední desce obce Kaliště. Starosta dále konstatoval, že je dle prezenční listiny přítomno všech 7 zastupitelů a zastupitelstvo je tak usnášeníschopné. Na zasedání je rovněž přítomno několik hostů (viz prezenční listina). Jednání probíhalo za dodržení podmínek daných platnými nařízeními souvisejícími s omezením šíření nákazy nemocí COVID-19.

1. Schválení programu zasedání zastupitelstva

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu zasedání zastupitelstva:

1. Schválení programu zasedání zastupitelstva
2. Určení zapisovatele a 2 ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 Zákona o obcích)
3. Informace starosty obce
4. Schválení Závěrečného účtu obce, Účetní závěrky obce a MŠ, Zpráva o hospodaření obce
5. Rozpočtové opatření č. 1/2020
6. Diskuse, různé

Usnesení - zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva navržený starostou:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Horák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0				Usnesení č. 118/2020 bylo přijato		

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta určil p. Krafku jako zapisovatele zápisu a jako jeho ověřovatele p. Kaláška a p. Horáka.

3. Informace starosty obce

- Starosta zahájil bod informacemi o významných příjmech a výdajích realizovaných v době od minulého zasedání. Závěrem seznámil s aktuálními stavy na obecních účtech a v pokladně.

VÝDAJE – separovaný odpad (13 000,-); opravy topení bytovka (10 460,-); oprava požární stříkačky (71 680,-) – p. Jakoubek vysvětlil detaily s tím, že SDH letos přečerpalo svůj příspěvek a naproti tomu příští rok obvyklý příspěvek nedostane; účetní program MUNIS (8 650,-); telefon do prodejny (3 000,-); posuvné dveře KD Kujón (5 560,-); rozборы vody (618,- + 1830,-); opravy zdi u rampy (35 000,-); svoz TKO (12 500,- + 13 000,-); revize hasicích přístrojů (8 800,-); lednice do prodejny (6 800,-); letecké videozáběry obce (4 800,-); pronájem tiskárny (1 032,-); oprava WC (1 650,-); popelnice na TKO pro OÚ (1 000,-); rohože (400,-); kalibrace váhy (1 100,-); oprava rampy (10 000,-).

PŘÍJMY – pronájem plynového zařízení (48 850,-); Třídění odpadů Eko-kom (6 750,-); prodej dřeva (520 000,-); transfery FÚ (103 000,- + 113 000,-); kraj Vysočina (34 000,-).

STAVY NA ÚČTECH – ČS 1 450 000,-; ČNB 1 365 000,-; pokladna cca 48 000,-.

TRŽBY OBCHŮDEK – únor 2020 (74 tisíc,-); březen 2020 (91 tisíc,-); duben 2020 (105 000,-).

- **OVV 2020** – starosta se úvodem bodu omluvil za to, že v jím navrženém usnesení 115/2020 byla schválena chybná maximální celková cena rekonstrukce. Podle provedeného průzkumu trhu bude potřeba novým usnesením maximální celkovou cenu rekonstrukce navýšit na 450 000,-.

- *Usnesení - zastupitelstvo obce schvaluje žádost o dotaci v programu OVV 2020 za účelem rekonstrukce střechy na klubovně SDH. Celková cena rekonstrukce by neměla přesáhnout 450 000,- Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostu podáním žádosti a podpisem smluv.:*

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Horák
pro	pro	pro	pro	Pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0			Usnesení č. 119/2020 bylo přijato			

- **Venkovské prodejny 2020** – místostarosta přednesl návrh žádosti o dotaci z programu kraje Vysočina na podporu provozu venkovských prodejen. Obec v minulosti již 2x o dotaci úspěšně žádala – tehdy šlo o finanční dar firmě LAPEK, jehož část kraj formou dotace uhradil. Jelikož v současné době prodejnu provozuje sama obec, bude dle pravidel dotačního titulu požádáno o příspěvek na plat prodavačky. Při schválení žádosti může obec obdržet až 50 000,- se spoluúčastí obce min. 30 000,- Kč (příspěvek na 5 měsíční plat prodavačky).

Usnesení - zastupitelstvo obce schvaluje žádost o dotaci v programu Venkovské prodejny 2020 za účelem získání příspěvku na plat prodavačky v Obecním obchůdku U lípy.:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Horák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0			Usnesení č. 120/2020 bylo přijato			

Starosta k bodu doplnil, že byl k 31. 5. 2020 dohodou ukončen pracovní poměr s původní prodavačkou. Důvodem byla nespokojenost starosty s odváděnou prací. Starosta zároveň uvedl, že se již podařilo sehnat prodavačku novou s tím, že od 5. 5. 2020 nastoupí formou brigády a následně od 1. 6. 2020 na pracovní smlouvu. P. Jakoubka zajímalo, zdali je provoz prodejny ekonomicky udržitelný. Podle starosty nelze očekávat vysoké zisky, ale vzhledem k výraznému nárůstu tržeb a mimo jiné také příspěvku od kraje, nezpůsobuje prodejna obci citelné ztráty.

- **Prodej pozemku – manželé Horákovi** - na předchozím zasedání zastupitelstva byl schválen záměr č. 1/2020, který řešil prodej části pozemku p. č. 145/4 v Býkovci. O tuto část pozemku měli zájem manželé Horákovi – během zveřejnění záměru se jiný zájemce nepřihlásil. Starosta seznámil přítomné s geometrickým plánem, který přesně vymezil, o jakou plochu se jedná. Z pozemku p. č. 145/4 byl zmíněným GP oddělen pozemek p. č. 145/12 o výměře 265m². Starosta navrhl prodat oddělený pozemek manželům Horákovým za cenu 30,-/m², což je obvyklá částka pro trvale přihlášené občany.

Usnesení - Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku 145/12 manželům Horákovým a zároveň pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Horák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se
Výsledek - pro: 6, proti: 0, zdržel se: 1			Usnesení č. 121/2020 bylo přijato			

- **Žádost o koupi/nabídka prodeje pozemků – manželé J. a O. Lojdovi** – starosta přednesl geometrický plán a spolu s ním žádost manželů Lojdových na odkup pozemků v majetku obce, na kterých leží jejich kůlna a zahrada (nově oddělené pozemky p. č. 1210/5 a 116/2). Součástí přednesené žádosti byla nabídka manželů Lojdových na přenechání obci jejich pozemků. Na těchto pozemcích vede chodník a obecní cesta (p. č. 57/3 a 1210/4). Rozdíl mezi požadovanými a nabízenými pozemky je podle starosty 7 m² ve prospěch obce. V případě realizované směny pozemků by podle starosty došlo k uvedení skutečnosti (využívání pozemků) s katastrálními údaji. Zároveň by obec odkoupila od p. Pizy nově oddělený pozemek p.č. 1260/2 (část chodníku).

Usnesení - Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení záměru č. 2/2020 prodat pozemky p. č. 1210/5, 116/2 a zároveň koupit pozemky 57/3, 1210/4 a 1260/2 v obci Kaliště, katastrálním území Kaliště u Horních Dubenek dle GP předneseném starostou.:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Horák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0			Usnesení č. 122/2020 bylo přijato			

- **Koupě části pozemku v Býkovci – studna** – starosta představil přítomným další geometrický plán. Tentokrát se jednalo o oddělení oploceného lesního pozemku kolem rezervní studny pro Býkovec (nové p. č. 512/4) z původního pozemku p. č. 512/1, jehož majitelem je p. Lojda. Podle slov starosty a p. Kučery došlo k při těžbě dřeva v této oblasti k poškození oplocení kolem studny, což bylo doloženo fotografiemi. Obec má v plánu oplocení opravit, ale je nejdříve nutné, aby došlo k majetkovému narovnání. Zároveň bude potřeba do budoucna zajistit přístup k tomuto pozemku.

Usnesení - Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení záměru č. 3/2020 koupit pozemek p. č. 512/4 v obci Kaliště a katastrálním území Býkovec dle GP předneseného starostou.:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Horák
pro	Pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0			Usnesení č. 123/2020 bylo přijato			

- **Žádost p. Foltina – zrušení provizorního vodovodu** – starosta přednesl žádost p. Foltina na zrušení provizorního vodovodu vedoucím přes jeho pozemky p. č. 450/2, 450/3, 450/4. Vodovod vznikl dle dostupných informací v 50. letech 20. století, sloužil k napájení dobytka a doposud není nikde evidován. Věcná břemena s ním spojená dle dostupných informací také neexistují. P. Foltin ve své žádosti dále zmínil skutečnost, že během stavebních prací na jeho pozemku došlo k přerušení uvedeného vodovodu. Po přečtení dopisu p. Foltina starosta navrhl zastupitelstvu jeho žádosti z výše uvedených důvodů vyhovět a vyzoomět žadatele o tom, že obec nemá zájem zařízení provozovat ani opravovat.

Usnesení - Zastupitelstvo obce akceptuje žádost p. Foltina a vyjadřuje svůj nezájem provizorní vodovod provozovat, udržovat a opravovat.:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Horák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0			Usnesení č. 124/2020 bylo přijato			

- **Oprava místních komunikací** – starosta přednesl svůj návrh na rekonstrukci místních komunikací. Návrh se skládal ze dvou částí. V první řadě šlo o opravy poškozených místních komunikací tryskovou metodou na základě nabídky specializované firmy za cca 60 000,-. V druhé části starosta navrhl zpevnění povrchu kolem obchodu kvalitnějším asfaltem – na tuto akci měl připravenou nabídku SÚS Vysočina v hodnotě cca 400tis. Kč. Podle p. Jakoubka by bylo lepší, aby obě části provedla SÚS, což zajistí kvalitnější výsledek. To by však bylo podle starosty příliš drahé. P. Pizu zajímalo technické provedení tryskové metody, které podle jeho názoru vydrží velmi krátce, což se už v minulosti potvrdilo například u domu Družkovských, kde byl také nástřik tryskovou metodou aplikován. Starosta vzal připomínky na vědomí, ale přesto navrhl na zkoušku jednu „výsytku“ k aplikaci tryskové metody objednat. Podle p. Kaláška je tato metoda pro místní komunikace v Kališti téměř nepoužitelná, protože stávající vrstva asfaltu leží přímo na prašných cestách a nastříkaný asfalt by tedy neměl na čem držet. Podle jeho slov by se musela vytipovat problémová místa, kde by se odebrala větší vrstva povrchu a teprve poté by došlo k opravám.

Starosta se následně rozhodl bod uzavřít a navrhl zastupitelům schválit jak jednu „dávku“ pro drobné opravy tryskovou metodou, tak nákladnější úpravu povrchu kolem obchodu. Zastupitelé souhlasili s první částí, ale tu druhou navrhli odložit na příští rok s tím, že bude tématem žádosti o dotaci z OVV 2021 a část nákladu by tedy mohl hradit kraj. Starosta tento návrh akceptoval.

Usnesení - Zastupitelstvo obce schvaluje objednání oprav místních komunikací tryskovou metodou na základě nabídky přednesené starostou a zároveň doporučuje odložit vybudování asfaltového povrchu kolem obchodu na rok 2021 a využít na tuto akci dotační titul OVV.:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Horák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0			Usnesení č. 125/2020 bylo přijato			

P. Jakoubek pokračoval v diskuzi o místních komunikacích a vyjádřil své obavy o místní komunikaci vedoucí z obce směrem na Javořici. Tato cesta je podle jeho vyjádření v současné době devastována lesní technikou a je v zásadě v havarijním stavu. Zastupitelé následně navrhli o záležitosti jednat s podnikem LČR o případných náhradách. Další variantou by podle některých bylo umístění značky zakazující vjezd vozidel nad 3,5t. Starosta návrhy na řešení kvitoval, ale uvedl, že na něm leží většina úkolů spojených s fungováním obce a zejména v „koronavirové době“ byl prakticky na celou agendu sám. Z uvedeného důvodu není prý v jeho časových možnostech tuto záležitost řešit, načež věc k řešení předal místostarostovi.

- **Žádost o příspěvek – hra Plamen** – starosta přednesl žádost OSH Jihlava o příspěvek na konání akce pro mládež „Hra Plamen 2020“. Zastupitelé se vzhledem k aktuální mimořádné situaci a omezením poskytnutí příspěvku odložit do doby, kdy bude zřejmě, zdali se akce vůbec uskuteční.
- **Žádost o příspěvek – Linka bezpečí** – starosta přednesl další došlou žádost o příspěvek. Tentokrát byla žadatelem společnost Linka bezpečí, z. s. Žádost byla spojena s poděkováním za předchozí poskytnuté dary v minulých letech. Starost navrhl zastupitelstvu poskytnout opět dar ve výši 1 000,-.

Usnesení - Zastupitelstvo obce schvaluje finanční dar společnosti Linka bezpečí, z.s. ve výši 1 000,- a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Horák
pro	pro	Pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0			Usnesení č. 126/2020 bylo přijato			

4. Schválení Závěrečného účtu obce, Účetní závěrky obce a MŠ

- **Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření** – starosta přednesl zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Kaliště za rok 2019 a uvedl, že nebyly pracovníci kontroly krajského úřadu nalezeny žádné nedostatky.
- **Účetní závěrka obce** – starosta přednesl účetní závěrku obce Kaliště za rok 2019. Uvedl, že bude v případě schválení vyvěšena na papírové úřední desce i na webových stránkách.

Usnesení - Zastupitelstvo bez výhrad schvaluje Účetní závěrku obce Kaliště za rok 2019.:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Horák
pro	pro	Pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0			Usnesení č.127/2020 bylo přijato			

- **Účetní závěrka MŠ** - starosta přednesl účetní závěrku MŠ Kaliště za rok 2019. Uvedl, že bude v případě schválení vyvěšena na papírové úřední desce i webových stránkách.

Usnesení - Zastupitelstvo bez výhrad schvaluje Účetní závěrku MŠ Kaliště za rok 2019.:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Horák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0				Usnesení č. 128/2020 bylo přijato		

- **Závěrečný účet obce** - starosta přednesl závěrečný účet obce Kaliště za rok 2019. Uvedl, že bude v případě schválení vyvěšen na papírové úřední desce i webových stránkách.

Usnesení - Zastupitelstvo bez výhrad schvaluje Závěrečný účet obce Kaliště za rok 2019.:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Horák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0				Usnesení č. 129/2020 bylo přijato		

5. Rozpočtové opatření č. 1/2020

- Starosta přednesl znění rozpočtového opatření, které před jednáním zastupitelstva schválil.

Usnesení - Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2020 – květen 2020.:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Horák
pro	pro	pro	pro	pro	Pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0				Usnesení č. 130/2020 bylo přijato		

6. Diskuse, různé

- **P. Piza** přednesl zápis ze zasedání technického výboru a seznámil přítomné s činností za poslední dobu. Mimo jiné hovořil o přípravě místnosti pro knihovnu, budování rampy u prodejny. Dále nastínil i další plánované akce, například opravy střechy na KD a klubovně SDH a také opravy svodů na OÚ.

Usnesení - Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápis z jednání technického výboru:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Horák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0				Usnesení č. 131/2020 bylo přijato		

P. Jakoubek zajímalo, jaká je situace ohledně dokončení prostoru před KD, kde byly před několika měsíci vyměněny vchodové dveře a upraven vnitřní prostor. Podle starosty je v době koronavirové pandemie bohužel velmi obtížné zajistit zhotovitele ale má slíbeno od pana Mácy, že po jejím skončení na prostor před KD nastoupí jeho firma.

- **Starosta** informoval o tom, že byl v KD rozšířen zabezpečovací systém a dal ke zvážení, zdali neupravit seznam telefonních čísel, která jsou uložena v EZS pro případ předání poplachu.
- **P. Jakoubek** připomněl, že stále není dořešena oprava topení v KD.
- **P. Kalášek** se dotázal p. Kučery, zdali stále platí zájem býkoveckých o starší obecní traktorovou sekačku, která byla v Kališti nahrazena novým strojem. Pan Kučera zájem potvrdil. P. Kalášek dále upozornil na to, že by bylo velmi vhodné evidovat u traktoru výměny oleje – podle p. Pizy byl olej měněn před loňskou sezónou. Starosta závěrem k bodu doplnil, že provedl první letošní sečení fotbalového hřiště – zajištěním následných sečení pověřil místostarostu.

- **P. Jakoubek** informoval o tom, že si SDH zajistil dovoz palivového dřeva z obecního lesa.
- **P. Jakoubek** informoval o tom, že byla provedena STK na obecním traktoru a rovněž také na přívěsu. Starosta požádal o to, aby se traktor neparkoval venku, k čemuž v nedávné době došlo. Podle p. Jakoubka není s traktorem něco v pořádku, protože se při delší jízdě přehřívá.
- **Starosta** poděkoval SDH za spolupráci s HZS a okolními SDH při hašení lesního požáru v „Bařinách“. Členové sboru doplňovali z požární nádrže na návsi vodu do cisteren.
- **Starosta** upozornil na to, že byl v nedávné době (zřejmě z důvodu napouštění bazénů několika obyvateli současně) několikrát téměř zcela vyprázdňen obecní vodojem. Z tohoto důvodu byl vydán zákaz napouštění bazénů z obecního vodovodu. Občané byli zpraveni oznámením na úřední desce.
- **Starosta a p. Zapletalová** informovali o proběhlé deratizaci v bytovém domě. Deratizace byla místostarostou objednána z důvodu zjištění přítomnosti štěnic v bytě p. Zapletalové a podezření na zamoření ostatních bytů. Deratizace byla provedena ve všech bytech s tím, že bude nutné za cca 20 dnů provést další zásah. Na dotaz ohledně původu štěnic bohužel nedokázali odpovědět ani sami deratizátoři. P. Pizu zajímalo, kdo deratizaci platil a velmi se podivil, když mu místostarosta sdělil, že deratizaci hradila obec. Podle místostarosty firma nemůže fakturovat přímo nájemníkům, ale obci jakožto majiteli objektu. Starosta doplnil, že zváží promítnutí této akce do nájmu.
- **P. Kalášek** přednesl zprávu o provedené finanční kontrole v MŠ s tím, že nebyly zjištěny žádné nedostatky.

Usnesení - Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o provedené finanční kontrole v MŠ.:

HLASOVÁNÍ						
Szczyrba	Krafka	Piza	Kučera	Kalášek	Jakoubek	Horák
pro	pro	pro	pro	pro	pro	Pro
Výsledek - pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0				Usnesení č. 132/2020 bylo přijato		

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a pozval je na další zasedání zastupitelstva, které se bude konat ve čtvrtek 18. 6. 2020 opět od 19ti hodin v zasedací místnosti OÚ. Zasedání zastupitelstva ukončil ve 20:45 hodin.

Zápis dne 13. 5. 2020 zapsal:	Roman Krafka	v. r.
Zápis ověřili:	Theodor Kalášek	v. r.
	Milan Horák	v. r.
Starosta:	Ing. František Szczyrba	v. r.