

# ZASTUPITELSTVO OBCE KALIŠTĚ

## Zápis z 2. zasedání konaného dne 1.12. 2022 v zasedací místnosti OÚ

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce v 18:00. Přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích vyvěšena na úřední desce obce Kaliště. Starosta dále konstatoval, že je dle prezenční listiny přítomno všech 7 zastupitelů a zastupitelstvo je tak usnášeníschopné.

Na zasedání je rovněž přítomno několik hostů (viz. prezenční listina – příloha č. 1 zápisu). Místostarosta přednesl usnesení z minulého ustavujícího zastupitelstva obce.

### 1. Schválení programu zasedání zastupitelstva

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu zasedání zastupitelstva .

- 1) Schválení programu zasedání zastupitelstva
- 2) Určení zapisovatele a 2 ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 Zákona o obcích)
- 3) Rozpočet obce Kaliště na rok 2023
- 4) Závazné ukazatele Mateřské školy Kaliště, okr. Jihlava
- 5) Plán inventur obce Kaliště za rok 2022
- 6) Střednědobý výhled rozpočtu obce Kaliště na roky 2024 - 2027
- 7) Změny v obecně závazných vyhláškách
- 8) Prodej parcely p. č. 1211/32 v k.ú. Kaliště u Horních Dubenek
- 9) Záměr prodeje parcely p. č. 131/2 v k.ú. Kaliště u Horních Dubenek
- 10) Žádost o odkoupení parcely p. č. 429/52 v k.ú. Kaliště u Horních Dubenek
- 11) Smlouva o věcném břemeni na p. č. 27/1
- 12) Zastupování obce Kaliště v MITR
- 13) Diskuse, různé

**Usnesení č. 024/2022** - zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva:

| PRO | PROTI | ZDRŽEL SE | NEPŘÍTOMEN | USNESENÍ Č. 024/2022 |
|-----|-------|-----------|------------|----------------------|
| 7   | 0     | 0         | 0          | PŘIJATO              |

### 2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta určil p. Šindeláře jako zapisovatele zápisu a jako jeho ověřovatele p. Matějku a p. Kaláška. Starosta poté jako vždy podal informace o významných příjmech a výdajích realizovaných v době od minulého zasedání, dále seznámil s aktuálními stavy na obecních účtech a v pokladně, nakonec stručně informoval o ekonomické situaci obecního obchůdku.

**VÝDAJE:** DVD rodáci (800,- Kč), pronájem tiskárny (1 750 + 2 700,- Kč), dlažba před MŠ (16 700,-Kč), zapůjčení sčítače rychlosti (5 400,-Kč), materiál opravy garáže MŠ (24 375,-Kč), montáž garáž. vrat MŠ (5 500,-Kč ), doplatek garážová vrata (19 tis. Kč ), vývoz septiků OÚ a OO (1 300,- Kč), rozbory vody (14 700 + 1 930,- Kč), oprava kotle KD (3 900,- Kč), svoz TKO (17 600,- Kč), svoz bioodpadů(11 800,- Kč).

**PŘÍJMY** – nájemné Fa Javořice (16 100,-); FÚ (308 tisíc Kč);

**STAVY NA ÚČTECH** – ČS 4 842 000,- Kč; ČNB 4 544 000,- Kč; pokladna: obec 127 000,- Kč.

**OBCHŮDEK** – stav účtu 650 000,-; pokladna 30 900,- Kč. Tržba (11/22 – 211 318,- Kč).

### 3. Rozpočet obce Kaliště na rok 2023

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem rozpočtu obce na rok 2023 a vyzval zastupitele k připomínkám. Žádné požadavky na úpravy nebyly vzneseny.

*Usnesení č. 025/2022 – zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet na rok 2023:*

| PRO | PROTI | ZDRŽEL SE | NEPŘÍTOMEN | USNESENÍ Č. 025/2022 |
|-----|-------|-----------|------------|----------------------|
| 7   | 0     | 0         | 0          | PŘIJATO              |

### 4. Závazné ukazatele Mateřské školy Kaliště, okr. Jihlava

Dle § 14 odst. 2 zákona č. 250/2000 S.b. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů budou paní ředitelce MŠ sděleny závazné ukazatele rozpočtu na rok 2023.

Celkový objem schválených rozpočtových prostředků pro rok 2023 je 480 000,- Kč.

Provozní příspěvek bude zasílán v měsíčních platbách ve výši 40 000,- Kč.

*Usnesení č. 026/2022 – zastupitelé schvalují závazné ukazatele Mateřské školy Kaliště:*

| PRO | PROTI | ZDRŽEL SE | NEPŘÍTOMEN | USNESENÍ Č. 026/2022 |
|-----|-------|-----------|------------|----------------------|
| 7   | 0     | 0         | 0          | PŘIJATO              |

### 5. Plán inventur obce Kaliště za rok 2022

Místostarosta obce seznámil s plánem inventur obce Kaliště za rok 2022.

*Usnesení č. 027/2022 – zastupitelé schvalují plán inventur obce Kaliště za rok 2022:*

| PRO | PROTI | ZDRŽEL SE | NEPŘÍTOMEN | USNESENÍ Č. 027/2022 |
|-----|-------|-----------|------------|----------------------|
| 7   | 0     | 0         | 0          | PŘIJATO              |

### 6. Střednědobý výhled rozpočtu obce Kaliště na roky 2024-2027

Starosta obce seznámil s výhledem rozpočtu obce Kaliště na roky 2024-2027.

*Usnesení č. 028/2022 – zastupitelé schvalují výhled rozpočtu obce Kaliště na roky 2024-2027:*

| PRO | PROTI | ZDRŽEL SE | NEPŘÍTOMEN | USNESENÍ Č. 028/2022 |
|-----|-------|-----------|------------|----------------------|
| 7   | 0     | 0         | 0          | PŘIJATO              |

### 7. Změny o obecně závazných vyhláškách, změna ceny vodného:

#### a. Obecně závazná vyhláška obce Kaliště č. 1/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Starosta obce seznámil s návrhem OZV 1/2022. Náklady na svoz komunálního odpadu v roce 2021 dosáhly výše 257 116,- Kč, příjem za vybrané poplatky na svoz TKO a odměna za třídění odpadů dosáhl celkové výše 179 800. Z toho jasné, že obec na systém odpadového hospodářství doplácí ze svého rozpočtu a v budoucnu bude ještě více, vzhledem k navyšujícím se poplatkům za svoz a ukládání odpadů na skládku. Proto doporučuje zvýšení základní sazby poplatku na poplatníka na 1 200,- Kč (100,- Kč/měsíc, 50,- Kč na 1 vývoz). Úleva se bude poskytovat osobám trvale přihlášeným v obci Kaliště mladším 15 let, a to ve výši 700,- Kč (budou hradit 500,- Kč/rok), starším 80 let, a to ve výši 1 100,- Kč (budou hradit 100,- Kč). Po delší diskuzi bylo přistoupeno k hlasování.

*Usnesení č. 029/2022 – zastupitelé schvalují ceny za odvoz komunálního odpadu na rok 2023:*

| PRO | PROTI | ZDRŽEL SE | NEPŘÍTOMEN | USNESENÍ Č. 029/2022 |
|-----|-------|-----------|------------|----------------------|
| 7   | 0     | 0         | 0          | PŘIJATO              |

Změny v ostatních obecně závazných vyhláškách nakonec zastupitelé odmítli.

#### **b. Cena vodného a stočeného:**

Vzhledem k navýšení poplatků za odběr surové vody a zvyšujícím se cenám za povinně prováděné odběry pitné i odpadní vody, bude zvýšen poplatek za vodné o 10 Kč na 40,- Kč/ m<sup>3</sup> + 10% DPH, poplatek za stočné se zvýší o 2 Kč na 10,-Kč/ m<sup>3</sup> + 10% DPH.

*Usnesení č. 030/2022 – zastupitelé schvalují ceny odběr vody a stočeného na rok 2023:*

| PRO | PROTI | ZDRŽEL SE | NEPŘÍTOMEN | USNESENÍ Č. 030/2022 |
|-----|-------|-----------|------------|----------------------|
| 7   | 0     | 0         | 0          | PŘIJATO              |

#### **c. Úprava nájemného v bytovém domě č.p. 81:**

Ve všech čtyřech bytech se na základě skutečných nákladů na rekonstrukci topení od 1. 1. 2023 zvyšuje nájemné o 16 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

V bytě č. 2 se navíc zvyšuje cena za pronájem nové kuchyňské linky na 410,- Kč/měsíc, v bytě č. 4 se zvyšuje nájemné za novou podlahovou krytinu o 600,- Kč/měsíc a zvyšuje se cena za pronájem nové kuchyňské linky na 410,- Kč/měsíc.

*Usnesení č.031/2022 – zastupitelé schvalují navýšení cen nájemného v bytovém domě č.p. 81*

| PRO | PROTI | ZDRŽEL SE | NEPŘÍTOMEN | USNESENÍ Č. 031/2022 |
|-----|-------|-----------|------------|----------------------|
| 7   | 0     | 0         | 0          | PŘIJATO              |

#### **8. Prodej parcely p. č. 1211/32 v k.ú. Kaliště u Horních Dubenek**

Zastupitelé schvalují prodej p. č. 1211/32 v k.ú. Kaliště u Horních Dubenek, který byl vyvěšen jako záměr č. 4/2022, panu Janu Hájkovi, bytem Kaliště č. 3

*Usnesení č.032/2022 – zastupitelé schvalují prodej pozemku p.č. 1211/32 panu Janu Hájkovi, Kaliště č.3. cena - 30,- Kč/ 1 m<sup>2</sup>*

| PRO | PROTI | ZDRŽEL SE | NEPŘÍTOMEN | USNESENÍ Č. 032/2022 |
|-----|-------|-----------|------------|----------------------|
| 7   | 0     | 0         | 0          | PŘIJATO              |

#### **9. Záměr prodeje č. 5/2022 p.č. 131/2 v k.ú. Kaliště u Horních Dubenek**

*Usnesení č. 033/2022 - zastupitelstvo schvaluje záměr č. 5/2022 prodeje části pozemku p. č. 131/2 o celkové výměře 1 015,- p. Navrátilovi.*

| PRO | PROTI | ZDRŽEL SE | NEPŘÍTOMEN | USNESENÍ Č. 033/2022 |
|-----|-------|-----------|------------|----------------------|
| 7   | 0     | 0         | 0          | PŘIJATO              |

#### **10. Žádost o odkoupení parcely p.č. 429/52 v k.ú. Kaliště u Horních Dubenek**

Pan Aleš Prokupek, Kaliště č. 77 poslal žádost o odkoupení parcely č 429/52. *Usnesení č. 034/2022 - zastupitelstvo neschvaluje žádost o prodej pozemku p.č. 429/52 v k.ú. Kaliště u Horních Dubenek*

| PRO | PROTI | ZDRŽEL SE | NEPŘÍTOMEN | USNESENÍ Č. 034/2022 |
|-----|-------|-----------|------------|----------------------|
| 7   | 0     | 0         | 0          | PŘIJATO              |

## 11. Smlouva o věcném břemeni na p.č. 27/1 v k.ú. Kaliště u Horních Dubenek

*Usnesení č. 035/2022 - zastupitelstvo schvaluje smlouvu o věcném břemeni na p.č. 27/1 v k.ú. Kaliště u Horních Dubenek*

| PRO | PROTI | ZDRŽEL SE | NEPŘÍTOMEN | USNESENÍ Č. 035/2022 |
|-----|-------|-----------|------------|----------------------|
| 0   | 6     | 1         | 0          | PŘIJATO              |

## 12. Zastupování obce Kaliště v Mikrioregionu Třeštsko (MITR)

Zastupitelé k zastupování obce Kaliště v MITR navrhují starostu pana Ing. Františka Szczyrbu a místostarostu pana Jana Šindeláře.

*Usnesení č. 036/2022 - zastupitelstvo schvaluje k zastupování obce Kaliště v MITR pana Ing. Františka Szczyrbu a pana Jana Šindeláře*

| PRO | PROTI | ZDRŽEL SE | NEPŘÍTOMEN | USNESENÍ Č. 036/2022 |
|-----|-------|-----------|------------|----------------------|
| 7   | 0     | 0         | 0          | PŘIJATO              |

## 13. Diskuse, různé

- Zastupitelstvo, které zamítlo prodej pozemku p.č. 429/52 v k.ú. Kaliště u Horních Dubenek, vyhláší záměr o pronájmu tohoto pozemku.

### **Záměr č. 6 o pronájmu pozemku p.č. 429/52 v k.ú. Kaliště u Horních Dubenek**

*Usnesení č. 037/2022 - zastupitelstvo schvaluje záměr č. 6 – pronájem pozemku p.č. 429/52 v k.ú. Kaliště u Horních Dubenek*

| PRO | PROTI | ZDRŽEL SE | NEPŘÍTOMEN | USNESENÍ Č. 037/2022 |
|-----|-------|-----------|------------|----------------------|
| 6   | 0     | 1         | 0          | PŘIJATO              |

- Žádost zastupitelky paní A. Štepanovské k účasti ve volební komisi při Prezidentských volbách v roce 2023.

*Usnesení č. 038/2022 - zastupitelstvo schvaluje práci pro OÚ Kaliště paní A. Štepanovské při Prezidentských volbách v roce 2023.*

| PRO | PROTI | ZDRŽEL SE | NEPŘÍTOMEN | USNESENÍ Č. 038/2022 |
|-----|-------|-----------|------------|----------------------|
| 6   | 0     | 1         | 0          | PŘIJATO              |

- Pan Vinklář – firma VEBASOL s.r.o seznámil přítomné a zanechal nabídku na měření a vyhodnocování rychlosti v obci Býkovec a Kaliště.
- Paní Alena Štepanovská informovala o tom, že 25.11.2022 s lesním hospodářem pro obec Kaliště panem Benešem navštívila obecní úřad. Oznámila, že při těžbě na Stříbrném vrchu na pozemcích OÚ Kaliště vznikla škoda na pozemcích, které vlastní ona. A to tím, že zde při těžbě bylo vytěženo cca 10 stromů i z jejich pozemků. Zástupci obce, paní Štepanovská a lesní hospodář se dohodli na stávajícím postupu: obec Kaliště nechá geodetickou firmou zaměřit dotčené pozemky a potom dojde k vyčíslení a vyrovnání škody, která vznikla na majetku paní Štepanovské.
- Pan Burian přednesl stížnost na hospodaření v obecních lesích obce Kaliště a věří v rychlé řešení dané situace.
- Paní Aneta Štepanovská informovala o opětovném konání Masopustního průvodu. Předběžný termín je 18.2.2023.

Starosta poděkoval všem za účast na zasedání a pozval je na další zasedání zastupitelstva, které se bude konat ve čtvrtek 2.2.2023 od 18 hodin v zasedací místnosti OÚ. Zasedání zastupitelstva starosta ukončil ve 20:30 hodin.

|                |                         |       |
|----------------|-------------------------|-------|
| Zápis zapsal:  | Jan Šindelář            | v. r. |
| Zápis ověřili: | Ing. Jan Matějka        | v. r. |
|                | Theodor Kalášek         | v. r. |
| Starosta:      | Ing. František Szczyrba | v. r. |