

ZASTUPITELSTVO OBCE KALIŠTĚ

Zápis z 4. zasedání konaného dne 13.4.2023 v zasedací místnosti OÚ

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce v 18:00. Přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích vyvěšena na úřední desce obce Kaliště. Starosta dále konstatoval, že je dle prezenční listiny přítomno 6 zastupitelů a zastupitelstvo je tak usnášeníschopné. Omluven byl pan Kalášek.

Na zasedání je rovněž přítomno několik hostů (viz. prezenční listina – příloha č. 1 zápisu). Místostarosta přednesl usnesení z minulého ustavujícího zastupitelstva obce.

1. Schválení programu zasedání zastupitelstva

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu zasedání zastupitelstva.

Navržený program:

- 1) Schválení programu zasedání zastupitelstva
- 2) Určení zapisovatele a 2 ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 Zákona o obcích)
- 3) Zpráva o finanční kontrole z KÚ
- 4) Projekt na rekonstrukci obecního podkrovního bytu
- 5) Obnova vodních ploch na návsi – horní a dolní rybník
- 6) Pojištění majetku obce
- 7) Žádost o odkoupení části parcely p.č. 429/52
- 8) Oprava místních komunikací
- 9) Diskuse, různé

Usnesení č. 050/2023 - zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 050/2023
6	0	0	1	PŘIJATO

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta určil p. Šindeláře jako zapisovatele zápisu a jako jeho ověřovatele p. Moravu a pana Matějku. Poté jako vždy podal informace o významných příjmech a výdajích realizovaných v době od minulého zasedání. Dále seznámil s aktuálními stavy na obecních účtech a v pokladně, nakonec stručně informoval o ekonomické situaci obecního obchůdku.

VÝDAJE: občerstvení Mariáš (2 200,- Kč), pronájem tiskárny (1 000 + 1 500,-Kč), revize hasicích přístrojů (7 700,- Kč), montáž měřidel tepla v bytovce (9 260,- Kč), oprava traktůrku na sečení pro Býkovec (17 tisíc Kč), příspěvek na Mikroregion Třeštsko (3 360,- Kč), hnutí sněhu v Býkovci (5 800 + 2 900,- Kč), aktualizace účetního programu (16 400,- Kč), svoz TKO (2x 19 300,- Kč), pojištění práv. ochrany (21 tisíc Kč), kuch. linka pro byt č. 4 v bytovce (50 tisíc Kč), účast ve SMO (2 700,- Kč), rozbor vody (2 300,- Kč).

PŘÍJMY – tříděný odpad Eko-com (11 400,-); dotace z FÚ (1/23 – 238 tisíc Kč, 2/23 – 283 tisíc Kč, 3/23 – 338 tisíc Kč), věcná břemena (1 100 + 2 000,- Kč, pronájem plyn.zařízení GASCOM (64 tisíc).

STAVY NA ÚČTECH – ČS 3 816 000,- Kč; ČNB 4 853 000,- Kč; pokladna obec: 92 000,- Kč.

OBCHŮDEK – stav účtu 661 000,-; pokladna 85 000,- Kč.

Tržba (2/23 – 180 055,- Kč; 3/23 – 237 593,- Kč).

3. Zpráva o finanční kontrole z KÚ konané 3. 4. 2023

Starosta seznámil přítomné s výsledkem finanční kontroly z KÚ, která proběhla v kanceláři obecního úřadu 3. 4. 2023 za přítomnosti pracovnice z Odboru kontroly KÚ, účetní paní Čekalové a pana starosty.

Usnesení č. 051/2023 – zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o finanční kontrole z KÚ:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 051/2023
6	0	0	1	PŘIJATO

4. Projekt na rekonstrukci obecního podkrovního bytu

Starosta seznámil s nabídkou firmy NUTTY na Projekt nového podkrovního bytu v bytovém domě č. 81.

Usnesení č. 052/2023 – zastupitelstvo obce schvaluje vypracování projektové dokumentace k rekonstrukci půdního bytu firmou NUTTY.

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 052/2023
6	0	0	1	PŘIJATO

5. Obnova vodních ploch na návsi – horní a dolní rybník

Starosta seznámil se stavem prací na rekonstrukci vodních ploch na návsi, kde se již blíží stavba do finále. Navrhl schválit na dokončovací vícepráce cca 100 000 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 053/2023 – zastupitelstvo obce schvaluje částku max. 100 000 Kč včetně DPH na vícepráce – obnova vodních ploch na návsi – horní a dolní rybník.

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 053/2023
6	0	0	1	PŘIJATO

6. Pojištění majetku obce

Starosta seznámil s končící smlouvou o pojištění majetku obce, kde by mělo dojít k aktualizaci údajů a tím k přepojištění. Stávající pojišťovně bude odeslána výpověď staré smlouvy a obec bude soutěžit nového pojistitele obecního majetku.

Usnesení č. 054/2023 – zastupitelstvo obce schvaluje podání výpovědi stávající pojistné smlouvy majetku obce a pověřuje starostu obce k zajištění nových návrhů smluv na pojištění obecního majetku :

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 054/2023
5	0	1	1	PŘIJATO

7. Žádost o odkoupení části parcely p. č. 429/52

Paní Hana Prchalová, Kaliště 82, žádá o odkoupení části parcely p. č. 429/52 za jejich domem. Zastupitelé se v diskusi vyjádřili negativně k žádosti o odkoupení části parcely a navrhli zamítnutí žádosti.

Usnesení č. 055/2023 – zastupitelstvo obce zamítá žádost o odkoupení části parcely p. č. 429/52.

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 055/2023
6	0	0	1	NEPŘIJATO

8. Oprava místních komunikací

Starosta seznámil s nabídkami firem na opravy místních komunikací pomocí nástřiku asfaltu. Zastupitelstvo obce bere na vědomí tyto nabídky a pokud bude nutné, tak osloví jednu z firem k provedení nástřiku.

9. Diskuse, různé

- **Pan Morava** přednesl návrh stavby 2 ukazatelů měřičů rychlosti pro osadu Býkovec firmou VEBASOL. S tím, že potřebné podklady pro výstavbu zajistí pracovník firmy VEBASOL. **Usnesení č. 056/2023** – zastupitelstvo obce schvaluje výstavbu dvou měřičů rychlosti pro osadu Býkovec od firmy VEBASOL s tím, že potřebné doklady pro výstavbu zajistí pracovník firmy VEBASOL

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 056/2023
6	0	0	1	PŘIJATO

- **Pan Morava** seznámil se zprávou o hospodaření v obecních lesích, kde v katastru Býkovec dochází k jarní výsadbě. Jedná se ale o pozemky, na které se měl nyní vyvážet klest. Z důvodu mokrého jara se vývoz opozdil.

- **Starosta** seznámil s novelou nařízení vlády č. 318/2017 sb. S účinností od 1.5.2023 se upravují odměny neuvolněným zastupitelům dle funkcí – starosta, místostarosta, předseda výboru, člen výboru.

Usnesení č. 057/2023 - zastupitelstvo obce schvaluje úpravu odměn zastupitelů v maximální výši s platností od 1. 5. 2023

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 057/2023
6	0	0	1	PŘIJATO

- **Místostarosta** informoval o tom, že se zastupitelé od minulého zasedání zastupitelstva obce Kaliště sešli k poradám ještě 2x. Nejprve 9. 3. 2023, kde se hlavně jednalo o hospodaření v obecních lesích za přítomnosti pana Beneše a pana Buriana. Podruhé 5. 4. 2023.

- **Starosta vynesl** dotaz na úpravu návsi po revitalizaci nádrží. Na jaře by se plocha osela trávou a na podzim se rozhodne, jak se bude pokračovat dále s případnou výsadbou zeleně.

- **Starosta** přednesl vypsání nové dotace Ministerstva pro místní rozvoj ČR, kde by se naší obce mohl týkat jeden titul – Rekonstrukce a přestavba veřejných budov. Dotace by se dala využít na opravu radiátorů ve školce. Dotace je poskytována až do výše 80 %, dolní limit je 500 000 Kč.

Usnesení č. 058/2023 – zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na výměnu radiátorů ve školce, pověřuje tímto místostarostu k zajištění potřebného.

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 058/2023
6	0	0	1	PŘIJATO

- **Starosta** přečetl žádost linky bezpečí o finanční pomoc ve výši 2 000 Kč. Zastupitelé souhlasili se symbolickým příspěvkem ve výši 1 000,- Kč, stejně jako ostatním organizacím.

Usnesení č. 059/2023 – zastupitelstvo obce schvaluje částku 1 000,- Kč dar pro linku bezpečí.

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 059/2023
6	0	0	1	PŘIJATO

- Na minulém zastupitelstvu starosta přečetl Žádost paní Kaláškové o pronájem zahrady pod bytovkou č. 81, kde bylo dohodnuto, že se rozhodne na dalším zasedání zastupitelstva. Zahrada byla za přítomnosti starosty, místostarosty a paní Štěpanovské rozdělena následovně. Na část společnou a zbytek zahrady na pět dílů, každý díl bude náležet jednomu bytu. Zahradu mohou nájemníci využívat bezplatně, ale musí se o pozemek starat, tak, aby byl udržovaný.

Usnesení č. 060/2023 – zastupitelstvo obce schvaluje rozdělení pozemku pod bytovkou č. 81 a jeho bezplatný pronájem nájemníkům za to, že budou pozemek udržovat.

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 060/2023
6	0	0	1	PŘIJATO

- **Starosta** přednesl žádost paní Kaláškové o pronájem garáže v areálu Mateřské školy, kterou využívá školka.

Usnesení č. 061/2023 – zastupitelstvo obce schvaluje pronájem garáže v areálu Mateřské školy, měsíční nájemné 500 Kč, smlouva bude sepsána s Mateřskou školou Kaliště.

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 061/2023
5	1	0	1	PŘIJATO

- **Starosta** přednesl projekt na možnost přestavby budovy bývalé školy – hlavní budova, na výstavbu bytů. Přestavbou by mohlo vzniknout až 8 bytů. O nabídce k zpracování dokumentace bude rozhodnuto na některém z dalších zasedání zastupitelstva obce.

- **Paní Štěpanovská Alena** vznesla dotaz na nahlédnutí do kalištské kroniky. Došlo k dohodě s panem starostou.

Starosta poděkoval všem za účast na zasedání a pozval je na další zasedání zastupitelstva, které se bude konat 22.6. 2023 od 18 hodin v zasedací místnosti OÚ. Zasedání zastupitelstva starosta ukončil ve 20:14 hodin.

Zápis zapsal dne 15.4. 2023:	Jan Šindelář	v. r.
Zápis ověřili:	Vladimír Morava	v. r.
	Ing. Jan Matějka	v. r.
Starosta:	Ing. František Szczyrba	v. r.