

# ZASTUPITELSTVO OBCE KALIŠTĚ

## Zápis z 6. zasedání konaného dne 6. 9. 2023 v zasedací místnosti OÚ

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce v 18:00. Přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích vyvěšena na úřední desce obce Kaliště. Starosta dále konstatoval, že je dle prezenční listiny přítomno 7 zastupitelů a zastupitelstvo je tak usnášeníschopné (viz. prezenční listina – příloha č. 1 zápisu). Místostarosta přednesl usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce.

### 1. Schválení programu zasedání zastupitelstva

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu zasedání zastupitelstva.

#### Navržený program:

- 1) Schválení programu zasedání zastupitelstva
- 2) Určení zapisovatele a 2 ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 Zákona o obcích)
- 3) Schválení dodavatele projektu na rekonstrukci obecního podkrovního bytu
- 4) Schválení realizace projektu na vybudování nové vodovodní přípojky na parcely p.č. 27/23 a 27/25
- 5) Hospodaření v lesích
- 6) Diskuse, různé

*Usnesení č. 073/2023 - zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva:*

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 073/2023
7	0	0	0	PŘIJATO

### 2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta určil p. Šindeláře jako zapisovatele zápisu a jako jeho ověřovatele pana Kaláška a pana Matějku. Poté jako vždy podal informace o významných příjmech a výdajích realizovaných v době od minulého zasedání. Dále seznámil s aktuálními stavy na obecních účtech a v pokladně. Nakonec stručně informoval o ekonomické situaci obecního obchůdku.

**VÝDAJE:** oprava místní komunikace v Býkovci (47 tisíc Kč), Fotografie a video z pouti ( 5 700,- Kč), občerstvení pouť (2 950,- Kč), vystoupení Počátecké dechovky na pouti (20 tisíc Kč), Bus MŠ do ZOO (6 300,- Kč), doplatek plynu bytovka (3 800,- Kč), doplnění obecního rozhlasu o jedno „hnízdo“ (23 tisíc Kč), svoz TKO (2x16 600,- Kč 1x17 200,- Kč), úplné znění změny č. 1 UP (41 350,- Kč), 4 židle OO + OÚ (4 400,- Kč), oprava svodů v pavilonu (5 200,- Kč), žlaby a rošt u cesty k č. p. 9 + práce (31 110,- Kč + 14 900,- Kč), zateplení OO foukanou izolací (69 850,- Kč), pojištění obecního majetku (69 tisíc Kč).

**PŘÍJMY:** prodej dřeva - odečteno sázení dřevin (53 tisíc Kč), třídění odpadu EKO-KOM (13 913,- Kč), dotace z FÚ (731 tisíc Kč), dotace z KÚ - OVV (150 tisíc Kč), MZE dotace na rybníky na náv. (417 tisíc Kč), prodej železného šrotu (1 900,- Kč), přeplatky plyn (škola 8 300,- Kč , KD 3 333,- Kč).

**STAVY NA ÚČTECH** – ČS 3 287 000,- Kč; ČNB 4 909 399,- Kč; pokladna obec: 22 500,- Kč.

**OBECNÍ OBCHŮDEK** – stav účtu 936 859,- Kč; pokladna 72 500,- Kč.

Tržby (6/23 – 229 914,- Kč; 7/23 – 236 247,- Kč; 8/23 – 247 204,- Kč).

### 3. Schválení dodavatele projektu na rekonstrukci obecního podkrovního bytu

Místostarosta seznámil přítomné s výsledkem výběrového řízení na rekonstrukci obecního podkrovního bytu. Výběrové řízení proběhlo 17. 8. 2023. Byly přihlášeny tři firmy – Staving Studená, spol. s. r.o., Stylově, s.r.o. a RR Stavby, s.r.o. Vítězem výběrového řízení se stala firma Stylově, s.r.o.

**Usnesení č. 074/2023** – zastupitelstvo obce schvaluje firmu Stylově, s.r.o. pro rekonstrukci obecního podkrovního bytu.

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 074/2023
6	1	0	0	PŘIJATO

Starosta navrhl po dobu realizace výstavby úlevu pro nájemníky bytové jednotky č. 81 ve výši 500,- Kč/měsíc

**Usnesení č. 075/2023** – zastupitelstvo obce schvaluje úlevu pro nájemníky po dobu výstavby v bytové jednotky č. 81 – ve výši 500 Kč/měsíc

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 075/2023
7	0	0	0	PŘIJATO

### 4. Schválení realizace projektu na vybudování nové vodovodní přípojky na parcely p. č. 27/23 a 27/25.

Starosta seznámil přítomné s projektem „Vodovodní řad – větev B4“, Kaliště, od kterého budou zřízeny nové vodovodní přípojky k novým stavebním parcelám p. č. 27/23 a 27/25.

**Usnesení č. 076/2023** – zastupitelstvo obce schvaluje projekt „Vodovodní řad – větev B4“

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 076/2023
7	0	0	0	PŘIJATO

### 5. Hospodaření v lesích

Zastupitelé byli seznámeni s hospodařením v lesích za poslední půlrok. Zastupitelé navrhuje realizovat výběrové řízení na obsazení funkce Odborného lesního hospodáře pro obecní lesy obce Kaliště. Úkolem pověřili zastupitelku - paní Štěpanovskou.

**Usnesení č. 077/2023** – zastupitelstvo obce schvaluje záměr realizovat výběrové řízení na obsazení funkce Odborného lesního hospodáře pro lesy obce Kaliště.

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 077/2023
7	0	0	0	PŘIJATO

### 6. Diskuse, různé

Starosta seznámil přítomné s rozhodnutím okresního soudu v Jihlavě, podle kterého se obec Kaliště stává opatrovníkem pana Karla Vitouše, který bydlí s manželou Součkovými v Býkovci č. p. 17.

**Usnesení č. 078/2023** – zastupitelstvo obce bere na vědomí opatrovnictví na pana Karla Vitouše bytem Býkovec 17.

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 078/2023
7	0	0	0	PŘIJATO

**Starosta** informoval přítomné, že pokud bude pan Vitouš mít výdaje nad rámec běžných výdejů, tak tyto budou muset být schvalovány. Navrhuje pomocí zprávy zastupitelům, kteří odpoví ANO či NE.

**Usnesení č. 079/2023** – zastupitelstvo obce schvaluje způsob schvalování výdajů opatrovance pana Kala Vitouše nad rámec běžných výdajů pomocí zpráv zastupitelům.

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 079/2023
7	0	0	0	PŘIJATO

**Starosta** seznámil zastupitelé s požadavky na odkup částí obecních pozemků, na kterých již mají majitelé přilehlých budov historicky předzahrádky a oplocené zahrady. Zastupitelé navrhují prodávat tento druh pozemků – pozemky, které užívají a jsou oploceny za cenu 100 Kč/m<sup>2</sup>.

**Usnesení č. 080/2023** – zastupitelstvo obce schvaluje cenu pozemku, které jsou historicky oploceny a jako předzahrádky za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>.

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 080/2023
6	1	0	0	PŘIJATO

**Záměr č. 1/2023** prodeje části pozemku p. č. 447/19, 447/15, v k. ú. Kaliště u Horních Dubenek

**Usnesení č. 081/2023** – zastupitelstvo schvaluje záměr č. 1/2023 prodeje části pozemků p. č. 447/19 o výměře cca 120 m<sup>2</sup>, p. č. 447/15 o výměře cca 40 m<sup>2</sup>.

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 081/2023
7	0	0	0	PŘIJATO

**Záměr č. 2/2023** prodeje části pozemku p. č. 447/19, v k. ú. Kaliště u Horních Dubenek

**Usnesení č. 082/2023** – zastupitelstvo schvaluje záměr č. 2/2023 prodeje části pozemku p. č. 447/19 o výměře cca 80 m<sup>2</sup>.

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 081/2023
7	0	0	0	PŘIJATO

**Záměr č. 3/2023** prodeje části pozemků p. č. 447/15 a p. č. 1211/6 v k.ú. Kaliště u Horních Dubenek

**Usnesení č. 083/2023** – zastupitelstvo schvaluje záměr č. 3/2023 prodeje části pozemků p. č. 447/15 o výměře cca 28 m<sup>2</sup> a p. č. 1211/6 o výměře cca 54 m<sup>2</sup>

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 082/2023
7	0	0	0	PŘIJATO

Starosta poděkoval všem za účast na zasedání a pozval je na další zasedání zastupitelstva, které se bude konat 1. 11. 2023 od 17 hodin v zasedací místnosti OÚ. Zasedání zastupitelstva starosta ukončil ve 20:20 hodin.

Zápis zapsal dne 7.9 2023:	Jan Šindelář	v. r.
Zápis ověřili:	Theodor Kalášek	v. r.
	Ing. Jan Matějka	v. r.
Starosta:	Ing. František Szczyrba	v. r.