

ZASTUPITELSTVO OBCE KALIŠTĚ

Zápis z 14. zasedání konaného dne 4. 12. 2024 v zasedací místnosti OÚ

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce v 17:00. Přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích vyvěšena na úřední desce obce Kaliště. Starosta dále konstatoval, že je dle prezenční listiny přítomno 7 zastupitelů, a tím je usnášení schopné. Místostarosta přednesl usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce. Zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen ověřovateli a usnesení jsou platná. Tímto se považuje za schválený.

1. Schválení programu zasedání zastupitelstva

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu zasedání zastupitelstva.

Navržený program:

- 1) Schválení programu zasedání zastupitelstva
- 2) Určení zapisovatele a 2 ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 Zákona o obcích)
- 3) Rozpočet obce a MŠ Kaliště na rok 2025
- 4) OZV o místním poplatku ze psů, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
- 5) Rozpočtové opatření č. 12
- 6) Prodej části pozemku p. č. 429/53 a části pozemku p. č. 447/15
- 7) Pronájem části školní zahrady p. č. 766/15
- 8) Diskuse, různé

Usnesení č. 154/2024 - zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 154/2024
7	0	0	0	PŘIJATO

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta určil p. Šindeláře jako zapisovatele zápisu a jako jeho ověřovatele pana Kaláška a pana Matějku. Poté jako vždy podal informace o významných příjmech a výdajích realizovaných v době od minulého zasedání. Dále seznámil s aktuálními stavy na obecních účtech a v pokladnách.

3. Rozpočet MŠ Kaliště na rok 2025

Starosta seznámil přítomné s návrhem rozpočtu MŠ Kaliště na rok 2025. Připomínky vzneseny nebyly.

Usnesení č. 155/2024 – zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet MŠ Kaliště na rok 2025:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 155/2024
7	0	0	0	PŘIJATO

Rozpočet obce Kaliště na rok 2025

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem rozpočtu obce Kaliště na rok 2025. Žádné připomínky nebyly vzneseny.

Usnesení č. 156/2024 – zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce Kaliště na rok 2025:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 156/2024
7	0	0	0	PŘIJATO

4. Obecně závazná vyhláška obce Kaliště č. 2/2024 o místním poplatku ze psů

Místostarosta obce seznámil přítomné s návrhem nové Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze psů, platné od 1. 1. 2025. Žádné připomínky nebyly vzneseny.

Usnesení č. 157/2024 – zastupitelstvo obce schvaluje OZV obce Kaliště č. 2/2024 o místním poplatku ze psů, platnou od 1. 1. 2025:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 157/2024
7	0	0	0	PŘIJATO

Obecně závazná vyhláška obce Kaliště č. 1/2024 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Místostarosta obce seznámil přítomné s návrhem nové Obecně závazné vyhlášky – o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, platné od 1. 1. 2025. Žádné připomínky nebyly vzneseny.

Usnesení č. 158/2024 – zastupitelstvo obce schvaluje OZV obce Kaliště č. 1/2024 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, platnou od 1. 1. 2025

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 158/2024
7	0	0	0	PŘIJATO

5. Rozpočtové opatření č. 12/2024

Starosta obce seznámil přítomné s přijatým rozpočtovým opatřením č. 12/2024 z 28. 11. 2024.

Usnesení č. 159/2024 – zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 12/2024 z 28. 11. 2024:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 159/2024
7	0	0	0	PŘIJATO

6. Prodej části pozemku p. č. 429/53 k.ú. Kaliště u Horních Dubenek

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p. č. 429/53 v k. ú. Kaliště u Horních Dubenek o výměře cca 8 m² paní Ivaně Bušové, Ladislavě Kašové a Marii Matějkové dle schváleného Záměru č. 3/2024 za cenu 100,- Kč/ m². Skutečná výměra bude ve smlouvě uvedená dle geodetem zpracovaného geometrického plánu.

Usnesení č. 160/2024– zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p. č. 429/53 v k. ú. Kaliště u Horních Dubenek paní Ivaně Bušové, Ladislavě Kašové a Marii Matějkové za cenu 100,-Kč/m²:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 160/2024
7	0	0	0	PŘIJATO

- **Starosta** přečetl žádost manželů Pulkrábových, Kaliště č. 59 o koupi části pozemku p. č. 447/15 v k. ú. Kaliště u Horních Dubenek o výměře cca 4 m² a seznámil s připraveným Záměrem č. 4/2024 o prodeji.

Usnesení č. 161/2024 – zastupitelstvo obce schvaluje Záměr č. 4/2024 o prodeji části pozemku p. č. 447/15 v k. ú. Kaliště u Horních Dubenek o výměře cca 4 m²:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 161/2024
7	0	0	0	PŘIJATO

7. Pronájem části školní zahrady p. č. 766/15 v k. ú. Kaliště u Horních Dubenek

Starosta přečetl žádost pana Klingera, Kaliště č. p. 81, o pronájem části pozemku p. č. 766/15 v k. ú. Kaliště u Horních Dubenek o výměře cca 400 m² a seznámil s připraveným Záměrem č. 5/2024.

Usnesení č. 162/2024 – zastupitelstvo obce schvaluje Záměr č. 5/2024 o pronájmu části pozemku p. č. 766/15 v k. ú. Kaliště u Horních Dubenek o výměře cca 400 m²:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 162/2024
7	0	0	0	PŘIJATO

8. Diskuse, různé

- Starosta obce seznámil s plánem inventur obce Kaliště za rok 2024.

Usnesení č. 163/2024 – zastupitelstvo obce schvaluje plán inventur obce Kaliště za rok 2024.

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 163/2024
7	0	0	0	PŘIJATO

- Místostarosta seznámil zastupitele s náklady a výnosy z vodného a stočného. Vzhledem ke stále rostoucím výdajům na straně nákladů (především za rozbory vody a opravy) místostarosta navrhl změnu sazby za vodné o 10,- Kč nově na 50,- Kč/m³ (10,- Kč/m³ za stočné v Kališti zůstane zachováno) + příslušná sazba DPH. Majitelé objektů s vlastní studnou, ev. bez vodoměru - hradí paušální částku vodného a stočného dle Vyhlášky č. 120/2011 odpovídající 35 m³ na jednoho obyvatele domu za rok.

Usnesení č. 164/2024 – zastupitelstvo obce schvaluje cenu vodného a stočného od 1. 1. 2025: obec Kaliště 60,- Kč/m³ (50,- Kč/m³ vodné, 10,- Kč/m³ stočné) + příslušná sazba DPH, místní část Býkovec 50,- Kč/m³ (50,- Kč/m³ vodné) + příslušná sazba DPH.

Majitelé objektů s vlastní studnou, ev. bez vodoměru - hradí paušální částku vodného a stočného dle Vyhlášky č. 120/2011 odpovídající 35 m³ na jednoho obyvatele domu za rok:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 164/2024
7	0	0	0	PŘIJATO

- **Místostarosta** přečetl žádost manželů Matějkových, Kaliště č. 19, o koupi části pozemku p. č. 1211/4 v k. ú. Kaliště u Horních Dubenek o výměře cca 35 m² a seznámil s připraveným Záměrem č. 6 /2024 o prodeji.

Usnesení č. 165/2024 – zastupitelstvo obce schvaluje Záměr č. 6/2024 o prodeji části pozemku p. č. 1211/4 v k. ú. Kaliště u Horních Dubenek o výměře cca 35 m²:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 165/2024
7	0	0	0	PŘIJATO

- Předsedové výborů seznámili zastupitelé se zápisy výborů, pan Kalášek se zápisem z Finančního výboru, pan Jakoubek se zápisem z Kontrolního výboru, pan Morava se zápisem z Osadního výboru a pan Matějka se zápisem z technického výboru. Žádné připomínky vzneseny nebyly.

Usnesení č. 166/2024 – zastupitelstvo bere na vědomí zápisy všech výše jmenovaných výborů:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 166/2024
7	0	0	0	PŘIJATO

- Starosta seznámil zastupitele s návrhem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemky 1211/27, 1211/3, 1238 s firmou EG.D, a.s za účelem zřízení nového podzemního elektrického připojení k obecnímu obchůdku.

Usnesení č. 167/2024 – zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemky 1211/27/1211/3, 1238 s firmou EG.D, a.s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 167/2024
7	0	0	0	PŘIJATO

- Starosta seznámil zastupitele s návrhem na zvýšení nájemného v bytovém domě č. 81 pro byty číslo 1 - 4 s platností od 1. 1. 2025. Cena se zvyšuje o 700,- Kč byt/měsíc.

Usnesení č. 168/2024 – zastupitelstvo obce schvaluje návrh na zvýšení nájemného v bytovém domě č. 81 pro byty číslo 1 - 4 s platností od 1. 1. 2025. Cena se zvyšuje o 700,- Kč byt/měsíc.

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 168/2024
7	0	0	0	PŘIJATO

- Starosta seznámil zastupitele s žádostí Českého svazu včelařů, z.s. Horní Dubenky o finanční příspěvek 5 000,- Kč na ošetřování včelstev v roce 2025.

Usnesení č. 169/2024 – zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek ČSV, z.s. Horní Dubenky ve výši 5 000,- Kč. Zaslání na účet proběhne v lednu 2025.

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 169/2024
7	0	0	0	PŘIJATO

Starosta poděkoval všem za účast na zasedání a pozval je na další zasedání zastupitelstva, které se bude konat 27. 2. 2025 od 17 hodin v zasedací místnosti OÚ. Zasedání zastupitelstva starosta ukončil v 18:30 hodin.

Zápis zapsal dne 5.12. 2024: Jan Šindelář v. r. _____

Zápis ověřili: Kalášek Theodor v. r. _____

Matějka Jan v. r. _____

Starosta: Ing. František Szczyrba v. r. _____