

ZASTUPITELSTVO OBCE KALIŠTĚ

Zápis z 25. zasedání konaného dne 16.6.2026 v zasedací místnosti OÚ

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce v 17:00 hodin. Přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích vyvěšena na úřední desce obce Kaliště. Starosta dále konstatoval, že je dle prezenční listiny přítomno všech 7 zastupitelů, a tím je zasedání zastupitelstva usnášeníschopné. Místostarosta přednesl usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce. Zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen ověřovateli a usnesení jsou platná. Tímto se považuje za schválený.

1. Schválení programu zasedání zastupitelstva

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu zasedání zastupitelstva z pozvánky a požádal o doplnění 4 bodů 13) až 16) a Diskuse, různé bude nově bodem 17:

Navržený program:

- 1) Schválení programu zasedání zastupitelstva
- 2) Určení zapisovatele a 2 ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 Zákona o obcích)
- 3) Schválení účetní závěrky obce a MŠ Kaliště a závěrečného účtu obce Kaliště za rok 2025
- 4) Rozpočtové opatření č. 2/2026 a 3/2026
- 5) Navýšení rozpočtu na opravu části vodovodu v rámci programu OVV
- 6) Prodej části pozemku p. č. 1198 v k.ú. Kaliště u Horních Dubenek dle Záměru č. 2/2026
- 7) Pronájem třídy v budově býv. školy v p. č. st. 43 v k.ú. Kaliště u H. Dubenek dle Záměru č. 3/2026
- 8) Prodej části pozemku p. č. 1211/4 v k.ú. Kaliště u Horních Dubenek dle Záměru č. 4/2026
- 9) Nová smlouva na pojištění obecního majetku
- 10) Výměna odsávače par v kuchyni MŠ Kaliště
- 11) Doplnění herních prvků na zahradě MŠ Kaliště
- 12) Stav projektu rekonstrukce obecních chodníků
- 13) Návrh na uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene
- 14) Návrh komunikačního připojení k p.č. 17/1 k.ú. Kaliště u Horních Dubenek
- 15) Zprávy výborů
- 16) Počet volených zastupitelů v obci Kaliště do komunálních voleb na období 2026-2030
- 17) Diskuse, různé

Usnesení č. 271/2026 - zastupitelstvo obce schvaluje rozšířený program zasedání zastupitelstva:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 271/2026
7	0	0	0	PŘIJATO

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta určil pana Šindeláře jako zapisovatele zápisu a jako jeho ověřovatele požádal paní Štěpanovskou a pana Matějku. Poté jako vždy podal informace o významných příjmech a výdajích realizovaných v době od minulého zasedání. Dále seznámil s aktuálními stavy na obecních účtech a v pokladnách.

3. Schválení účetní závěrky obce a MŠ Kaliště a závěrečného účtu obce Kaliště za rok 2025

Starosta seznámil přítomné s Účetní závěrkou a Závěrečným účtem obce Kaliště a Účetní závěrkou MŠ Kaliště za rok 2025

Usnesení č. 272/2026 – zastupitelstvo obce schvaluje Účetní závěrku a Závěrečný účet obce Kaliště za rok 2025:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 272/2026
7	0	0	0	PŘIJATO

Usnesení č. 273/2026 – zastupitelstvo obce schvaluje Účetní závěrku MŠ Kaliště za rok 2025:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 273/2026
7	0	0	0	PŘIJATO

4. Rozpočtové opatření č. 2/2026 a 3/2026

Starosta obce seznámil přítomné s přijatým rozpočtovým opatřením č. 2/2026 a č. 3/2026

Usnesení č. 274/2026 - zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové č.2/2026 a č. 3/2026:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	2USNESENÍ 274/2026
7	0	0	0	PŘIJATO

5. Navýšení rozpočtu na opravu části vodovodu v rámci programu OVV

Místostarosta obce seznámil přítomné s novou kalkulací na opravu části vodovodu, která bude letos realizována v rámci programu OVV. Nová cenová nabídka bude max. 900 000,- Kč.

Usnesení č. 275/2026 - zastupitelstvo obce schvaluje navýšení ceny na opravu části vodovodu v rámci programu OVV dle nové cenové nabídky na max. 900 000,- Kč bez DPH:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 275/2026
7	0	0	0	PŘIJATO

6. Prodej části pozemku p. č. 1198 v k. ú. Kaliště u Horních Dubenek dle Záměru č. 2/2026

Starosta obce seznámil přítomné se schváleným Záměrem obce č. 2/2026 na prodej části pozemku cca 150 m² p. č. 1198 v obci Kaliště k. ú. Kaliště u Horních Dubenek. O tento pozemek projevila zájem paní Šárka Žiláková, jiný zájemce se nepřihlásil. Cena 200,-Kč/m² po zaměření dle geometrického plánu.

Usnesení č. 276/2026 - zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku cca 150 m² p. č. 1198 v obci Kaliště, k.ú. Kaliště u Horních Dubenek, paní Šárce Žilákové, Aubrechtové 3105/3, Praha 10. Cena 200,-Kč/m² po zaměření dle geometrického plánu:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 276/2026
7	0	0	0	PŘIJATO

7. Pronájem třídy v budově bývalé školy p. č. st. 43 v obci Kaliště k. ú. Kaliště u Horních Dubenek dle Záměru č. 3/2026

Starosta obce seznámil přítomné se schváleným Záměrem obce č. 3/2026 o pronájem třídy v bývalé škole p. č. st. 43 v obci kaliště k. ú. Kaliště u Horních Dubenek. O pronájem projevila zájem paní Renáta Pospíchalová. Cenu za pronájem stanovilo zastupitelstvo v částce 2 000,- Kč/rok, v roce 2026 za půl roku zaplatí 1 000,- Kč.

Usnesení č. 277/2026 - zastupitelstvo obce schvaluje pronájem třídy v bývalé škole p. č. st. 43 k. ú. Kaliště u Horních Dubenek paní Renátě Pospíchalové, Kaliště č.75. Cena za pronájem 2 000,- Kč/rok, za rok 2026 – půl roku, zaplatí 1 000,- Kč:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 277/2026
7	0	0	0	PŘIJATO

8. Prodej části pozemku p.č. 1211/4 v k.ú. Kaliště u Horních Dubenek dle Záměru č. 4/2026

Starosta obce seznámil přítomné se schváleným Záměrem obce č. 4/2026. Tento Záměr se ruší – manželé Murovi upustili od záměru si pozemek koupit.

9. Nová smlouva na pojištění obecního majetku

Místostarosta obce seznámil zastupitele s tím, že k 30.6.2026 končí stávající smlouva k pojištění obecního majetku. Nově byla předložena smlouva k pojištění obecního majetku, která bude platná po skončení smlouvy se stávající pojišťovnou – v průběhu druhé poloviny roku 2026

Usnesení č. 278/2026 – zastupitelstvo obce schvaluje novou smlouvu na pojištění obecního majetku s pojišťovnou Generali Česká pojišťovna a.s. Smlouva bude platná po skončení smlouvy se stávající pojišťovnou – v průběhu druhé poloviny roku 2026:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 278/2026
7	0	0	0	PŘIJATO

10. Výměna odsavače par v kuchyni MŠ Kaliště

Starosta obce seznámil zastupitele s technickým stavem odsavače par v kuchyni MŠ. Navrhuje koupi nového dle nabídek v ceně do 50 000,- Kč včetně DPH.

Usnesení č. 279/2026 – zastupitelstvo obce schvaluje nákup nového odsavače par do kuchyně MŠ Kaliště v hodnotě do 50 000,- Kč včetně DPH:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 279/2026
7	0	0	0	PŘIJATO

11. Doplnění herních prvků na zahradě MŠ Kaliště

Starosta obce požádal zastupitele o pořízení nového herního prvku pro školní zahradu v MŠ – tabuli na malování, která by měla být použitelná ve venkovním prostoru.

Usnesení č. 280/2026 – zastupitelstvo obce schvaluje nákup nového herního prvku – venkovní tabule v hodnotě do 10 000,- Kč včetně DPH:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 280/2026
7	0	0	0	PŘIJATO

12. Stav projektu rekonstrukce obecních chodníků

Pan Matějka seznámil zastupitele se stavem zaměření stávajících chodníků pro následný projekt rekonstrukce chodníků.

13. Návrh na uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene

Starosta obce seznámil zastupitele s žádostí společnosti Fiera, která pro spol. EG.D, s.r.o. připravila smlouvu o zřízení věcného břemene s obcí Kaliště – kabelové vedení NN pod chodníkem na p. č. 1182/4 v obci Kaliště, k. ú. Kaliště u Horních Dubenek. Přípojka NN pro plánovanou výstavbu nového domu pana Navrátila na p. č. 17/1.

Usnesení č. 281/2026 – zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene s názvem Kaliště - kabelové vedení NN:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 281/2026
7	0	0	0	PŘIJATO

14. Návrh komunikačního připojení k p.č. 17/1 k.ú. Kaliště u Horních Dubenek

Starosta seznámil zastupitele s návrhem připojení ke komunikaci z p. č. 17/1 v obci Kaliště, k.ú. Kaliště u Horních Dubenek, dle návrhu architekta, který je plně platný s legislativou.

Usnesení č. 282/2026 – zastupitelstvo obce schvaluje komunikační připojení k p. č. 17/1 v obci Kaliště, k. ú. Kaliště u Horních Dubenek, dle návrhu, který je platný s legislativou. Náklady na připojení si hradí vlastník pozemku p. č. 17/1 k. ú. Kaliště u Horních Dubenek:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 282/2026
7	0	0	0	PŘIJATO

15. Zprávy výborů

Předsedové jednotlivých výborů seznámili se zápisy z jednání z Finančního výboru, Kontrolního výboru, Technického výboru a Osadního výboru.

Usnesení č. 283/2025 - zastupitelstvo obce bere na vědomí zápisy jednání z Finančního výboru, kontrolního výboru, Technického výboru a Osadního výboru:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 283/2025
7	0	0	0	PŘIJATO

16. Počet volených zastupitelů v obci Kaliště do komunálních voleb na období 2026-2030

Starosta seznámil zastupitele s minimálním počtem zastupitelů v obci Kaliště pro podzimní komunální volby pro období 2026-2030 dle zákona č. 128/2000 sb., o obcích, § 68. Doporučil nechat 7 zastupitelů.

Usnesení č. 284/2026 – zastupitelstvo obce schvaluje počet ZO Kaliště pro volební období 2026 -2030 v počtu 7 členů:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEPŘÍTOMEN	USNESENÍ Č. 284/2026
7	0	0	0	PŘIJATO

17. Diskuse, různé

Starosta seznámil zastupitele a hosty s peticí od občanů na dlouhodobé rušení sousedského soužití v obci. Zastupitelé se dohodli na společných krocích, které provedou, aby došlo k narovnání těchto vztahů.

Starosta poděkoval všem za účast na jednání zastupitelstva a pozval je na další zasedání, které se bude konat dne 8. 9. 2026 od 17 hodin v zasedací místnosti OÚ. Zasedání zastupitelstva ukončil v 18:30 h.

Zápis zapsal dne 19.6.2026: Jan Šindelář

Zápis ověřili:

Aneta Štěpanovská

Ing. Jan Matějka

Starosta:

Ing. František Szczyrba